

MEMORIAL DESCRITIVO ARQUITETÔNICO

Proprietário: COMPANHIA ÁGUAS TERMAIS DE MARCELINO RAMOS- TERMASA

Obra: CONSTRUÇÃO DE PISCINA EM CONCRETO ARMADO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO INFANTIL EM FIBRA DE VIDRO

Local: AV. BEIRA RIO Nº 4001 - CEP: 99800-000 - MARCELINO RAMOS RS

01 – GENERALIDADES:

A obra trata-se da execução de uma piscina em concreto armado, casa para abrigo das bombas em fibra de vidro, equipamentos em fibra de vidro infantil e instalações hidrossanitárias. As construções perfazem uma área de aproximadamente 175,00 m².

02 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

Deverá ser providenciada toda a instalação provisória necessária ao seu bom funcionamento, tais como: força e luz, água, sanitários e depósito para ferramentas e materiais para a construção.

A obra deverá ser cercada com tapumes de madeira compensada, afim de evitar a entrada de pessoas. Antes dos inícios das obras, deverá ser providenciada a placa de obra, com layout e local para instalação aprovado pelo setor de fiscalização da obra.

Todos os funcionários deverão estar equipados com EPI's bem como quaisquer outros equipamentos necessários, tudo por conta da empresa.

03 - MOVIMENTO DE TERRA:

Os trabalhos de aterro e reaterro serão executados em camadas com espessura máxima de 20 cm, copiosamente molhadas e energicamente apiloadas, de modo a serem evitadas posteriormente fendas e desníveis por recalques das camadas aterradas. Todos os materiais a serem utilizados para o reaterro deverão estar isentos de materiais orgânicos.

04 – LASTRO DE MATERIAL GRANULAR:

Após a conformação do terreno no nível ideal deverá ser realizado um lastro com material granular, pedra britada nº 02, com espessura média de 10cm.

05 – LAJE DA PISCINA

Serviço compreende a execução de radier em concreto armado.

Será realizada a execução de um lastro com material granular, pedra britada nº 02, com espessura média de 10cm. Sobre o lastro, deverá ser feita a armação do radier, contemplando aço CA-50 de 6,3 mm, espessura de 15cm, conforme projeto específico. A concretagem será realizada com uso de concreto FCK=35Mpa, com uso de impermeabilizante, com auxílio de bomba. Todo o concreto deverá ser vibrado e acabado seguindo as melhores técnicas do mercado.

Após a concretagem, será realizado um contrapiso em argamassa, traço 1:4, com espessura de aproximadamente 2cm.

Deverá ser realizadas juntas de dilatação com mata junta, onde for necessário.

06 - PAREDES DA PISCINA

Serviço compreende a execução das paredes em concreto armado da piscina.

Este serviço se dá pela fabricação, montagem e desmontagem de forma, feitas em chapas de madeira compensada plastificada, que devem ter espessura mínimas de 18mm. As formas devem ser amarradas, para que não ocorram deslocamentos na hora da concretagem.

As paredes serão armadas com aço CA-50, com 8,0 mm, espessura de 20 cm, concretadas com concreto $F_{ck}=35\text{Mpa}$, com inclusão de impermeabilizante, devidamente vibrado e acabado, evitando as falhas de concretagem. Com as paredes concretadas e desformadas, após a cura do concreto, deverá ser realizado a aplicação de argamassa com adição de plastificante, afim de dar o acabamento final.

07 - REVESTIMENTOS

Após a desformas e cura do concreto, deverá ser realizado em todas as paredes revestimento em duas camadas, sendo a primeira aplicado um chapisco, com traço 1:3. A segunda camada será o emboço, traço a utilizar deverá ser 1:2:8. Ambas deverão ser preparadas em betoneira e aplicadas com colher de pedreiro.

O piso receberá um contrapiso em argamassa traço 1:4, com espessura de 2 cm.

08 - IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA

Todas as paredes como o piso, deverão ser impermeabilizados com argamassa de cimento e areia, e aditivo impermeabilizante, com espessura de 1,5cm.

Toda a piscina, incluindo paredes e piso, deverão após receber a impermeabilização, pintura com tinta epóxi, em duas demãos, inclusive primer.

09 - INSTALAÇÃO DE ÁGUA

Compreende a tubulação do reservatório ou ligação de água existente, até os brinquedos infantis que serão instalados, com tubos PVC soldável, que deverão ser protegidos contra movimentação mecânica. Será fornecido e instalado tubulação PVC soldável de 50mm das motobombas até espera deixada no piso da piscina para receber a instalação do playground infantil conforma projeto detalhado de instalação.

10 - EQUIPAMENTOS E COMPLEMENTOS

A empresa vencedora deverá fornecer junto da obra, o conjunto de equipamentos para playground aquático, conforme descrito em orçamento e demonstrado em projeto arquitetônico.

Também deverão instalar uma casa de bombas em PRFV para instalação de 3 equipamentos. As motobombas serão do tipo hidromassagem com pré-filtro, e potência de 1,5cv, monofásicas 127/220V.

Todos os equipamentos depois de instalados, deverão ser testado e deixados em condições de uso.

07- LIMPEZA GERAL:

As dependências deverão ser entregues perfeitamente limpas e livres de entulhos e materiais de construção.

Erechim, 25 de junho de 2024.

Resp. Técnico