

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - LOTE 01

PROPRIETÁRIO: COMPANHIA ÁGUAS TERMAIS DE MARCELINO RAMOS- TERMASA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CONJUNTOS DE PISCINA DE HIDROMASSAGEM

LOCAL: BALNEÁRIO DE MARCELINO RAMOS - RS

BDI	21,33%
Data base: 04/24	
Não desonerado	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.	LOTE 01		PARTE CIVIL PARA CONSTRUÇÃO DE PISCINAS DE HIDROMASSAGEM					
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					
1.1.1.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	16,50	206,79	250,90	4.139,85
1.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	82,74	38,98	47,29	3.912,77
			SUB TOTAL					8.052,62
1.2.			MOVIMENTO DE TERRA					
1.2.1.	SINAPI	101206	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA EDIFICAÇÃO, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	M3	120,00	13,49	16,37	1.964,40
1.2.2.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	455,00	3,38	4,10	1.865,50
1.2.2.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA Nº 2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*	M3	45,50	145,39	176,40	8.026,20
			SUB TOTAL					11.856,10
1.3.			PISCINA - 9 UNIDADES					
1.3.1.	SINAPI	100341	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_07/2019	M2	190,00	42,46	51,52	9.788,80
1.3.1.	SINAPI	92915	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	435,00	16,53	20,06	8.726,10
1.3.1.	SINAPI	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	KG	450,00	13,70	16,62	7.479,00
1.3.1.	COMPOSIÇÃO	03	CONCRETAGEM DE RESERVATÓRIOS, FCK=35 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	45,00	737,88	895,27	40.287,15
			SUB TOTAL					66.281,05
1.4.			REVESTIMENTO					
1.4.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	112,00	4,94	5,99	670,88
1.4.1.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	112,00	56,66	68,75	7.700,00
1.4.1.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	23,00	33,44	40,57	933,11
			SUB TOTAL					9.303,99
1.5.			IMPERMEABILIZAÇÃO					
1.5.1.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	117,00	49,99	60,65	7.096,05
1.5.1.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	117,00	65,11	79,00	9.243,00
			SUB TOTAL					16.339,05
1.6.			COBERTURA DAS PISCINAS					
1.6.1.	SINAPI	104927	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M2	18,00	67,07	81,38	1.464,84
1.6.1.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM.	KG	9,00	14,21	17,24	155,16

1.6.1.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	3,00	733,15	889,53	2.668,59
1.6.1.	SINAPI-I	7672	TUBO AÇO CARBONO SEM COSTURA 6", E= 7,11 MM, SCHEDULE 40, *28,26 KG/M	M	28,80	437,97	531,39	15.304,03
1.6.1.	COTAÇÃO	01	3 LONAS DE 7,80X7,80X7,80 TRIANGULAR COM ILHÓS NAS PONTAS E CABOS DE AÇO PERFAZENDO UMA ÁREA DE 90M²	UN	1,00	2.913,90	3.535,43	3.535,43
SUB TOTAL								23.128,05
1.7.	PISO EM CONCRETO NO CONTORNO DA PISCINA E=10CM							
1.7.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	290,00	0,70	0,85	246,50
1.7.1.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA Nº 2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*	M3	14,50	145,39	176,40	2.557,80
1.7.1.	SINAPI	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.075,00	13,07	15,86	17.049,50
1.7.1.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE PISO, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	29,00	733,15	889,53	25.796,37
1.7.1.	COMPOSIÇÃO	04	PISO EM PEDRA SÃO TOME 18X37, ESPESSURA MÍNIMA DE 2CM	M2	290,00	236,61	287,08	83.253,20
SUB TOTAL								128.903,37
1.8.	PISO EM CONCRETO PREMOLDADO SEXTAVADO							
1.8.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	165,00	0,70	0,85	140,25
1.8.1.	SINAPI	92393	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM.	M2	165,00	60,19	73,03	12.049,95
SUB TOTAL								12.190,20
1.9.	CASA DE ABRIGO DE BOMBAS							
1.9.1.	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	3,00	56,93	69,07	207,21
1.9.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. VIGA DE BALDRAME	M2	5,40	62,22	75,49	407,65
1.9.1.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	9,42	16,51	20,03	188,78
1.9.1.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	39,98	12,66	15,36	614,12
1.9.1.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,54	733,15	889,53	480,35
1.9.1.	SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	17,00	117,08	142,05	2.414,85
1.9.1.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	M2	7,60	162,36	196,99	1.497,12
1.9.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CINTA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. VIGA DE BALDRAME	M2	4,32	62,22	75,49	326,12
1.9.1.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE CINTA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM.	KG	9,42	16,51	20,03	188,78
1.9.1.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE CINTA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM.	KG	26,65	12,66	15,36	409,41
1.9.1.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE CINTA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,32	733,15	889,53	288,21
1.9.1.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO POLIDO, ESPESSURA 10 CM, ARMADO.	M2	5,40	87,62	106,31	574,07
1.9.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	36,00	4,94	5,99	215,64
1.9.1.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	36,00	56,66	68,75	2.475,00
1.9.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	36,00	13,69	16,61	597,96
1.9.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS.	M2	7,60	50,51	61,28	465,73
1.9.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, DUAS FOLHAS, DIMENSÕES DE 1,80/2,10 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	3,78	799,86	970,47	3.668,38
SUB TOTAL								15.019,38
1.11.	SUPORTE DE CONCRETO DE SUSTENTAÇÃO DE FERRO Ø20CM							

1.11.1.	COMPOSIÇÃO	05	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO).	M	14,00	89,21	108,24	1.515,36
1.11.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. VIGA DE BALDRAME	M2	13,00	62,22	75,49	981,37
1.11.1.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	30,00	16,51	20,03	600,90
1.11.1.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	80,00	12,66	15,36	1.228,80
1.11.1.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,90	733,15	889,53	800,58
1.11.1.	SINAPI	94283	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 45 CM BASE X 15 CM ALTURA. AF_01/2024	M	40,00	57,60	69,89	2.795,60
							SUB TOTAL	7.922,61
							TOTAL	298.996,42

Erechim, 03 de julho de 2024.

O presente orçamento importa em R\$ 298.996,42 (duzentos e noventa e oito mil, novecentos e noventa e seis reais e quarenta e dois centavos);
sendo material R\$ 197.127,52 (cento e noventa e sete mil, cento e vinte e sete reais e cinquenta e dois centavos);
e mão de obra R\$ 101.868,90 (cento e um mil, oitocentos e sessenta e oito reais e noventa centavos).

Jorge Tranquilo Bruschi
Eng. Civil - CREA RS 054.447