

MEMORIAL DESCRITIVO ARQUITETÔNICO

PROPRIETÁRIO: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CESSÃO DE USO: MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

OBRA: MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHOS

LOCAL: LOTES URBANOS Nº 5 E 6 (TRANSCRIÇÃO NÚMERO 12.036 DO R.I DE MARCELINO RAMOS), RUA ERICH SCHULZ NA CIDADE DE MARCELINO RAMOS,RS.

01 – GENERALIDADES

A presente melhoria trata-se da reforma do segundo e terceiro pavimento do prédio existente para uso de salas de aula, sanitários e sala de reuniões, com área composta por 475,75m² em ambos os pavimentos, totalizando 951,50 m².

O prédio é composto por três pavimentos, sendo o subsolo com área de 238,75 m², de uso do estado, no qual não vai ser reformado, o segundo e o terceiro pavimento cada um com área de 475,75 m², que terá uso pelo município, onde será executado a reforma.

02 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser providenciada toda a instalação provisória, caso necessária ao seu bom funcionamento, tais como: força e luz, água, sanitários, tapumes, e depósito para ferramentas e materiais para a construção.

03 – FUNDAÇÕES

As fundações do prédio são em pedra e estão em regular estado de conservação, necessitando pequenos reparos.

04 – PAREDES

As paredes de alvenaria serão todas preservadas, necessitando correções onde se encontram danificadas. Os sanitários terão paredes internas novas em alvenaria, executadas com tijolos furados assentes “a chato”, com espessura nominal mínima de 20 cm, assentadas com argamassa de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, com juntas de 15 mm.

Nas amarrações de canto ou de centro das paredes, os furos dos tijolos de topo deverão ser preenchidos com areia e o acabamento executado com cimento e areia, antes do reboco.

Serão executadas vergas na parte superior das portas e das janelas, e contra vergas na parte inferior das janelas, nas dimensões da largura da parede e altura mínima de 10 cm. Será formada por quatro ferros de 5/16”, com estribo de 5 mm a cada 15 cm e ancorados, no mínimo, de 20 cm nas alvenarias, estes envoltos com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4.

Nos sanitários as divisórias internas serão em granito, com espessura de 3 cm.

05 – COBERTURA

A cobertura existente é em estrutura de madeira coberta com telhas de fibrocimento, necessitando pequenos reparos para sanar problemas de infiltrações.

06 – FORRO

O forro do segundo pavimento, é a própria laje maciça rebocada, necessitando apenas pintura. O forro do terceiro pavimento é em madeira e deverá ser removido, para execução de um forro em PVC, usando o entarrugamento de madeira existente.

07 – ESQUADRIAS

7.1 – Portas externas: As portas externas de acesso ao pavimento serão de ferro com barras anti pânico instaladas conforme localização em planta baixa do projeto arquitetônico e detalhes anexos ao mesmo.

7.2 – Portas internas: Todas as portas internas dos sanitários serão novas e do tipo de madeira compensada, do tipo semi-ocas e de abrir, com dimensões e localização conforme projeto arquitetônico. As portas existentes de madeira nas salas de aula, serão preservadas, necessitando apenas pequenas correções e pintura.

7.3 - Janelas: Todas as janelas existentes serão removidas e instaladas janelas novas de ferro do tipo basculante, conforme detalhe em projeto arquitetônico.

08 – VIDROS

Os vidros serão comuns, lisos, com espessura de 4 mm.

09 – REVESTIMENTO

09.1 - Chapisco: Todas as alvenarias novas executadas deverão ser chapiscadas antes da execução do emboço. Deverá ser adotada para o chapisco, uma argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3. O chapisco deverá ser aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas, de maneira que cubra toda a superfície do tijolo.

09.2 - Emboço (massa grossa): Sobre o chapisco será executado um emboço de cimento, cal e areia no traço 1:2:6, com espessura de 20 mm.

09.3 - Reboco (massa fina): Sobre o emboço será executada a massa fina de cal e areia fina, no traço 1:3 + 5% de cimento, com espessura mínima de 5 mm.

OBS:

1. O revestimento em argamassa (chapisco + emboço + reboco) deverá atingir a espessura mínima de 2,5 cm.
2. As paredes internas dos sanitários masculino, feminino e de acessibilidade serão revestidas com azulejo até a altura do teto.

10 – PISOS

Serão removidos todos os pisos existentes compostos por parquê. Sobre o contrapiso de concreto da laje, depois de regularizado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, devidamente reguado e desempenado, será executado o revestimento em cerâmica, assentado com cimento cola.

11 – PINTURA

A superfície a ser pintada deverá ser preparada de acordo com a melhor técnica, estar isenta de óleos, graxas, partículas inaderentes, sais solúveis, umidade e corrosão.

Todas as paredes de alvenaria (internas e externas) receberão pintura acrílica, aplicada em duas demãos sobre a superfície previamente preparada com selador.

As esquadrias de madeira serão pintadas no mínimo em duas demãos, com tinta esmalte.

12- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as salas de aula possuem rede elétrica, no entanto, será necessário adequar parte das luminárias e interruptores, com instalação de nova tubulação, fiação, como também nova rede lógica para funcionamento dos sistemas operacionais.

13- INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Serão executados sanitários novos (sanitário masculino, feminino e de acessibilidade), com a execução de toda a rede hidráulica e de esgoto, como também a instalação de louças (lavatório, vaso sanitário, pias conforme localização em planta baixa do projeto arquitetônico), para o bom uso dos pavimentos a serem reformados.

12 – LIMPEZA GERAL

A obra deverá ser limpa quando da conclusão, inclusive as áreas externas.

Marcelino Ramos, Outubro de 2024.

PROPRIETÁRIO: ESTADO DO RIO
GRANDE DO SUL

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
(RESPONSÁVEL TÉCNICO)

Assinado de forma digital por JORGE
TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2024.11.12 09:11:22 -03'00'

CESSÃO DE USO: MUNICÍPIO DE
MARCELINO RAMOS

MEMORIAL TÉCNICO DESCRITIVO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

1- DADOS DA OBRA

PROPRIETÁRIO: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CESSÃO DE USO: MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

OBRA: MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHOS

LOCAL: LOTES URBANOS Nº 5 E 6 (TRANSCRIÇÃO NÚMERO 12.036 DO R.I DE MARCELINO RAMOS), RUA ERICH SCHULZ NA CIDADE DE MARCELINO RAMOS,RS.

2- OBJETIVO

O presente memorial tem por finalidade esclarecer a metodologia de cálculo, o escopo técnico, descrever os materiais e serviços adotados na elaboração do projeto hidráulico e projeto sanitário.

3- NORMAS TÉCNICAS

O presente projeto foi elaborado conforme as recomendações das seguintes normas técnicas da ABNT:

- NBR 5626 (1998) - Instalação Predial de Água Fria;
- NBR 8160 (1999) - Instalação Predial de Esgoto Sanitário;
- NBR 7229 (1993) - Projeto, construção e operação de sistemas de tanques sépticos.

4- CONVENÇÕES

O presente projeto foi desenvolvido segundo as normas da ABNT, seguindo as convenções apresentadas nas pranchas.

5- CONDIÇÕES GERAIS

A execução das instalações hidrossanitárias deverá respeitar a seguintes condições:

- Somente poderão ser empregados na obra materiais novos, atendendo as normas técnicas e especificações deste memorial;
- As citações de marcas e produtos deste memorial têm a função de especificar características mínimas dos materiais a serem empregados, aceitando-se uma marca com características equivalentes a citada, mediante a apresentação de amostras e certificados ao responsável técnico;
- As instalações a serem executadas, deverão ser garantidas quanto à qualidade dos materiais empregados e mão-de-obra;
- As tubulações de PVC não poderão, em hipótese alguma, ficar sujeitas a solicitações mecânicas, nem serem embutidas em elementos estruturais do edifício, salvo em furações previstas e indicadas em projeto.

6- INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

a. Considerações gerais

As instalações de água potável fria foram projetadas de modo a:

- Garantir o fornecimento suficiente para as necessidades da unidade;
- Preservar o máximo de conforto dos usuários e com vazões e pressões necessárias para o perfeito funcionamento dos aparelhos;
- Preservar rigorosamente a qualidade da água;
- Reduzir os níveis de ruídos;
- Os parâmetros adotados são da ABNT NBR 5626 (1998).

b. Abastecimento

O abastecimento principal da obra será feito pela rede pública de água, através de tubo de alimentação predial de PE80 Ø 25 mm, dotado de hidrômetro de Ø25mm com vazão de 3,0 m³/h, com um registro esfera de PVC Ø 25 mm. Do cavalete, partirá uma rede de PVC Ø 25 mm que alimentará o reservatório de água.

c. Reservatório de água

O reservatório de água será posicionado conforme o projeto hidráulico, sobre a estrutura de madeira da cobertura, composto por uma (01) caixa de fibra de vidro ou polietileno, com volume de 1000 litros. Todos os tubos e conexões serão do tipo soldável, e as ligações dos tubos com o reservatório serão feitas com anel específico para esta função. Abaixo estão descritos os diâmetros dos tubos e tipos de registros que serão instalados em cada ligação:

- Alimentação: Tubo PVC Ø 25 mm / Registro esfera PVC Ø 25 mm;
- Água fria: Tubo PVC Ø25mm / Registro esfera PVC Ø 25 mm;
- Extravasor/Manut.: Tubo PVC Ø 50 mm / Registro esfera PVC Ø 50 mm.

d. Distribuição de água fria

Toda rede de água fria, composta pelos tubos, conexões e registro, será executada em PVC rígido soldável. Os diâmetros, cotas e posição dos tubos, conexões, registros e aparelhos estão especificados no projeto hidráulico.

7- INSTALAÇÃO SANITÁRIA E DE VENTILAÇÃO

a. Condições gerais

As instalações de esgoto e ventilações foram projetadas de modo a:

- Permitir rápido escoamento dos despejos e facilitar as desobstruções;
- Vedar a passagem de gases e insetos das canalizações para interior do prédio;
- Não permitir vazamentos, escapamentos de gases, ou formação de depósitos no interior das canalizações;
- Impedir a contaminação e poluição da água potável.

b. Ramais coletores

Foram projetados de modo a captar os despejos, conduzindo-os para a fossa séptica. As redes têm as especificações das bitolas e inclinações necessárias. Estes dados foram obtidos através das somatórias das unidades de descarga de cada trecho.

Devido à possibilidade de obstrução dos coletores e subcoletores foram previstos peças para inspeção (caps ou caixas de inspeção). As declividades mínimas das redes de esgoto serão $i \geq 1 \%$.

c. Destino do esgoto

Todos os ramais coletores serão conduzidos para o tanque séptico, filtro anaeróbio e posteriormente para o sumidouro, conforme demonstra o projeto.

d. Colunas de ventilação

Foram locados tubos de ventilação em pontos que evitam a retro-sifonagem dos dispositivos de proteção contra gases por fechos hídricos e para que os gases do esgoto subam para fora da unidade propiciando uma aeração adequada. As colunas seguem até ultrapassar 50 cm acima da cobertura, ou conforme detalhe específico em projeto, tendo chapéu protetor na sua extremidade.

e. Unidades de tratamento

Tanque Séptico:

A unidade deve atender a demanda de contribuição e não inferior a capacidade de 1825 litros e será do tipo pré-moldada.

Filtro anaeróbio:

Será do mesmo material da fossa séptica e terá capacidade mínima de 1000 litros.

Sumidouro:

A unidade deverá atender ao volume de contribuição do tanque séptico e a taxa de percolação do terreno.

Para a obra em questão o sumidouro terá capacidade de 15 m³ e terá formato retangular, com profundidade máxima de 2,00 mts.

8- OBSERVAÇÕES GERAIS

- Toda tubulação de água fria deverá ser submetida a uma pressão de teste 50% superior a pressão estática máxima na instalação, não sendo menor que 1,0 Kgf/cm² em qualquer ponto da canalização. A duração da prova será de 06 (seis) horas no mínimo, sem que sejam detectados vazamentos;
- As tubulações de água fria quando passadas através de elementos estruturais de reservatórios, deverão ser tomadas medidas que assegurem perfeita estanqueidade, bem como serem previstos dispositivos de dilatação (juntas de borracha);
- As canalizações de distribuição de água nunca deverão ser inteiramente horizontais, devendo apresentar declividade mínima de 0,2% no sentido de escoamento, não se admitindo o sentido inverso;
- Nos cruzamentos das redes de água com as redes de esgoto, a canalização de água deverá passar sobre a de esgoto;
- As canalizações não poderão passar dentro de poços de recalque, de visita, caixas de inspeção ou valas;
- Toda tubulação de esgoto primário, secundário e esgoto pluvial, deverão ser testada com água ou ar comprimido, sob a pressão mínima de 3,0 m.c.a. antes da colocação dos aparelhos e após a colocação dos aparelhos. Também deverá ser submetida à prova de fumaça, sob pressão mínima de

25 mm de coluna d'água e o tempo da prova deve ser de no mínimo 15 minutos;

- As colunas de esgoto cloacal e esgoto pluvial, quando instaladas em shafts, deverão ser fixadas pôr braçadeiras, de três (03) em três (03) metros, no mínimo, observando o disposto no item seguinte;
- Nos casos em que as canalizações devem ser fixadas em paredes e/ou suspensas em lajes, os tipos, dimensões e qualidades dos elementos suportantes ou de fixação – braçadeiras, perfilados “U”, bandejas, etc. – serão determinados de acordo com o diâmetro, peso e posição das tubulações;
- As extremidades das tubulações de esgoto cloacal serão vedadas com conexões do tipo cap, até a montagem dos aparelhos sanitários, convenientemente apertados, sendo vedado o emprego de bucha de papel ou madeira, para tal fim;
- Durante a execução das obras, serão tomadas precauções necessárias para evitar-se a entrada de detritos nos condutores de esgoto pluvial;
- Durante a construção e até a montagem dos aparelhos, as extremidades livres das canalizações serão vedadas com bujões rosqueados ou plugs, convenientemente apertados, não sendo admitido o uso de buchas de madeira ou papel para tal fim;
- Todo material empregado deverá ser analisado pelo instalador, para que o mesmo não seja usado com algum defeito de fabricação;
- Alterações nas especificações dos materiais deverão ser comunicadas ao projetista e ao proprietário;
- Tubulações expostas a intempéries deverão receber pintura de proteção.
- Para a montagem das tubulações deverão ser obedecidas as instruções dos respectivos fabricantes.

Marcelino Ramos, Outubro de 2024.

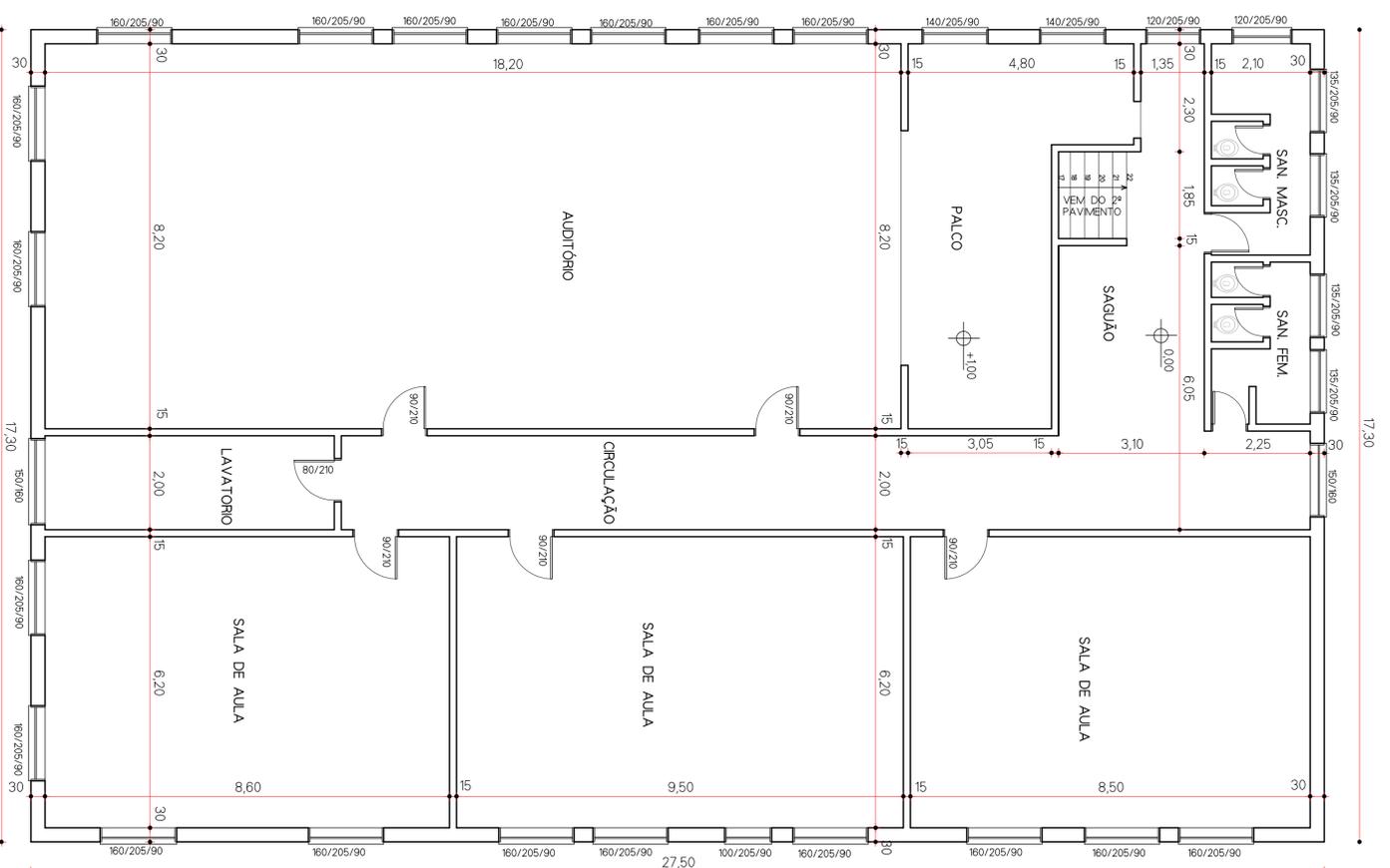
PROPRIETÁRIO: ESTADO DO RIO
GRANDE DO SUL

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

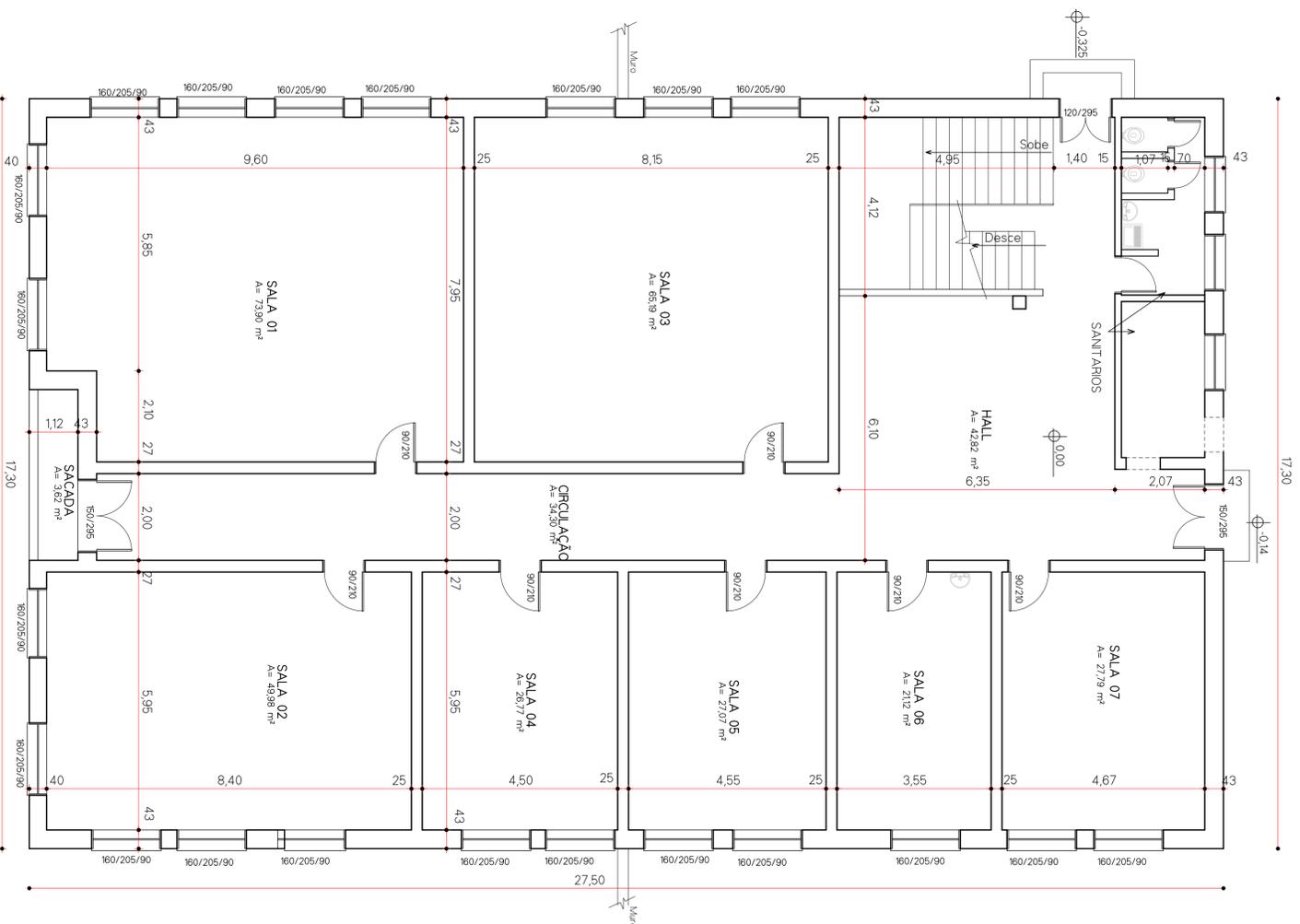
Assinado de forma digital por
JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2024.11.12 09:11:40 -03'00'

(RESPONSÁVEL TÉCNICO)

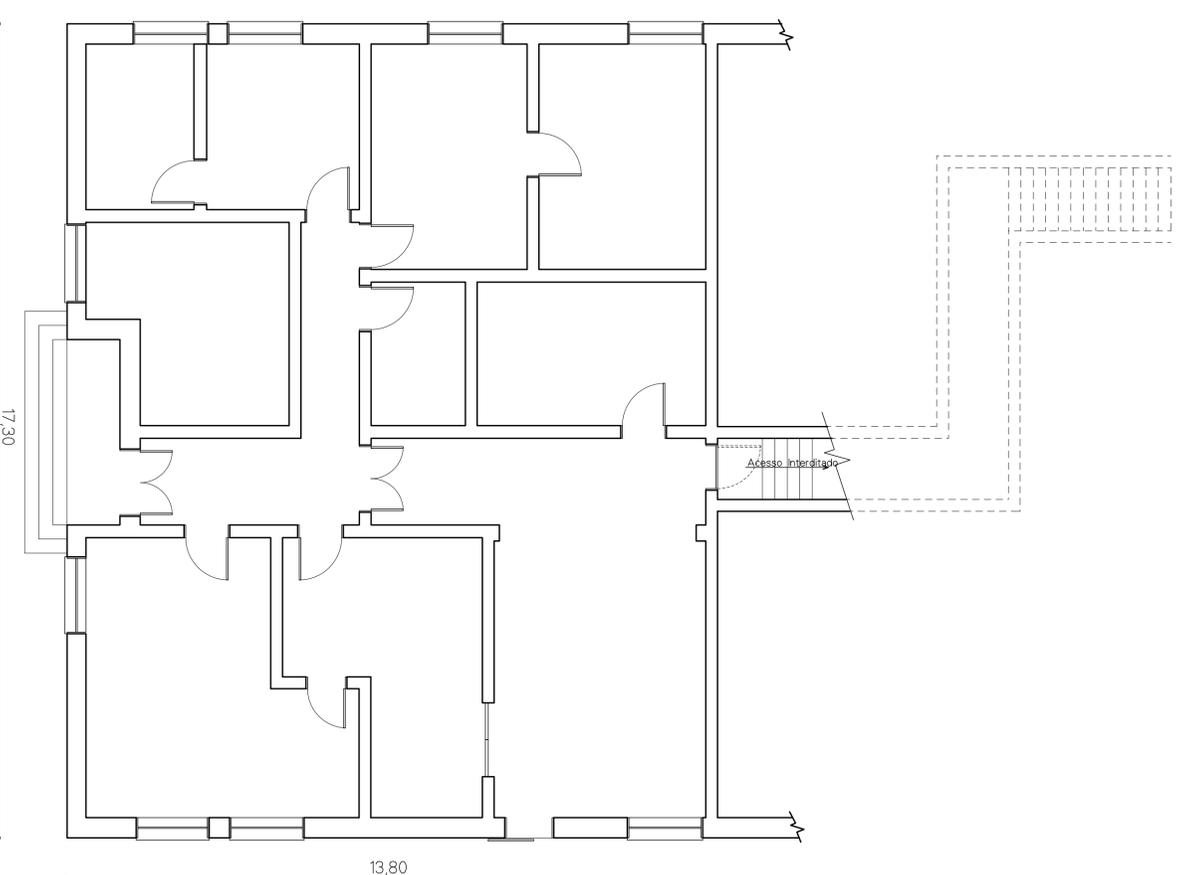
CESSÃO DE USO: MUNICÍPIO DE MARCELINO
RAMOS



PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO ATUAL



PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO ATUAL



PLANTA BAIXA PAV. TERREO ATUAL
(Uso do Estado)

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA: MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHOS
PLANTA BAIXAS PAV. TERREO, 2º e 3º PAVIMENTOS ATUAL

L OCAL : LOTES URBANOS Nº 5 e 6 (Transcrição nº 12/08 do Pl. de Marcelino Ramos)
RUA ERICH SCHULZ, CIDADE DE MARCELINO RAMOS.

PROP.: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CESSÃO DE USO:

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

PROJETO EXECUÇÃO

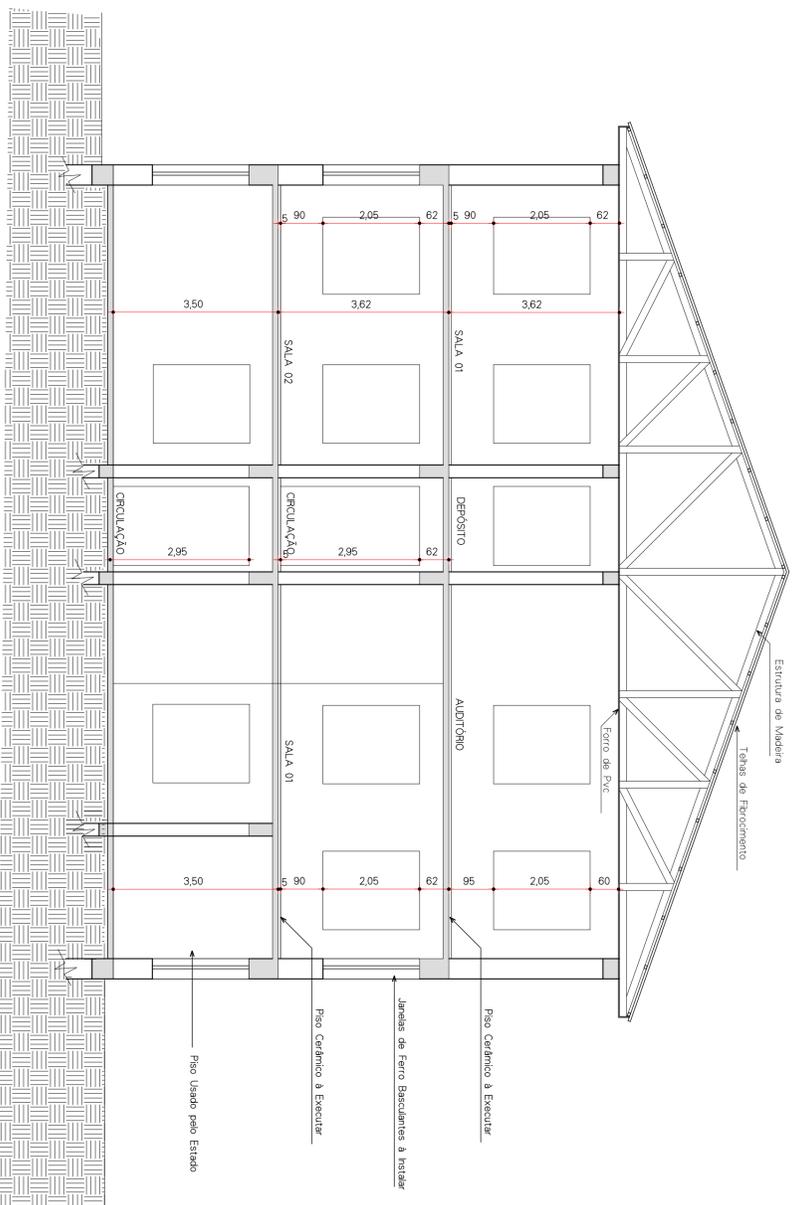
JORGE TRANQUILLO Arquiteta de Engenharia Civil
BRUSCHES35967293 REICRE31532970000
000 0000 20021112 00000000 0000

DATA: AGO/2024

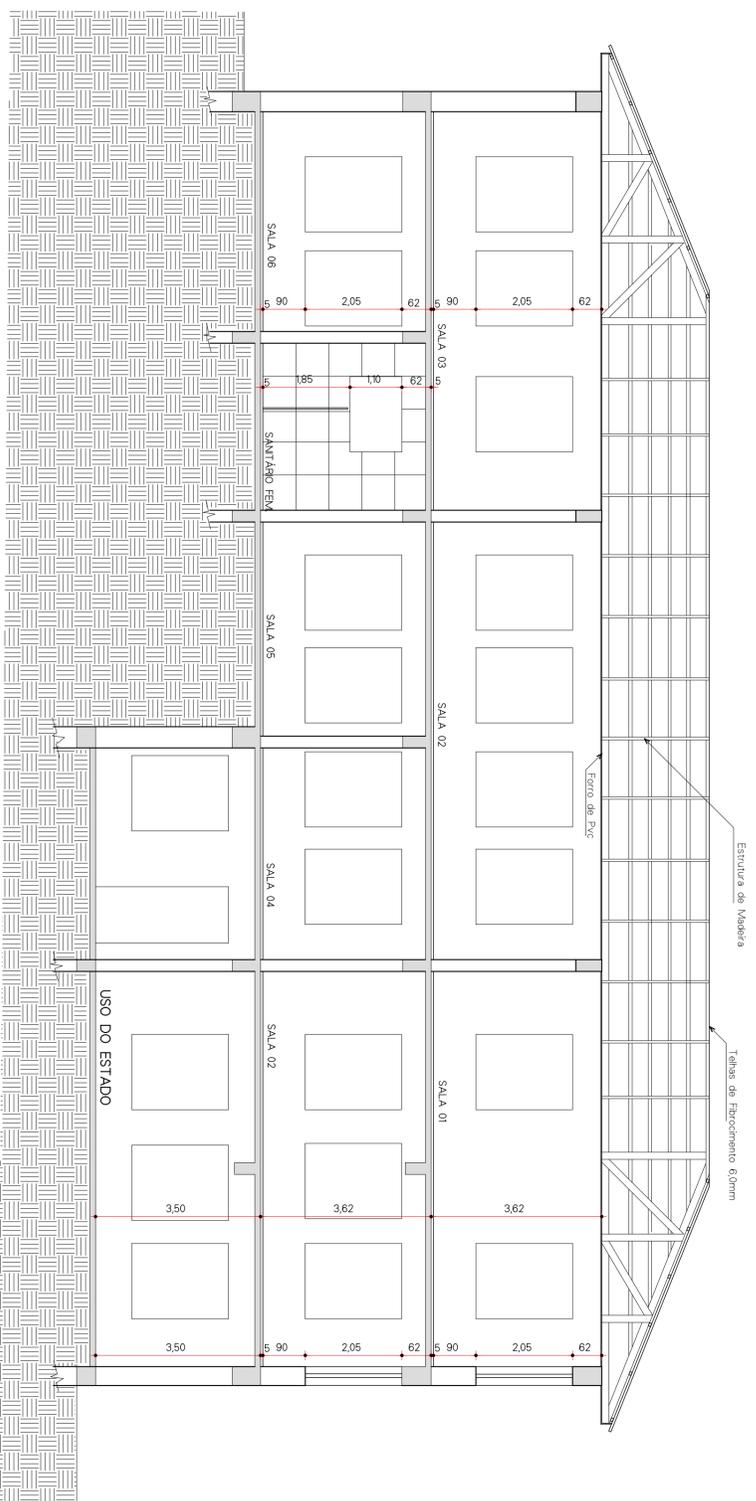
ESC.: 1/75

PRANCHA: 01/05

DESENHO: JORGE



CORTE AA
Esc.: 1/75



CORTE BB
Esc.: 1/75



FACHADA FRONTAL
Esc.: 1/75

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA: MELHORAS DO GNÁSIO SINDAL, JULIO DE CASTILHOS

FACHADA FRONTAL, CORTE AA, CORTE BB

L. OCAL : LOTES URBANOS Nº 5 e 6 (Transcrição nº 12098 de R. de Marcelino Ramos)

RUA ERICH SCHULZ, CIDADE DE MARCELINO RAMOS.

PROP.: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CESSÃO DE USO:

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

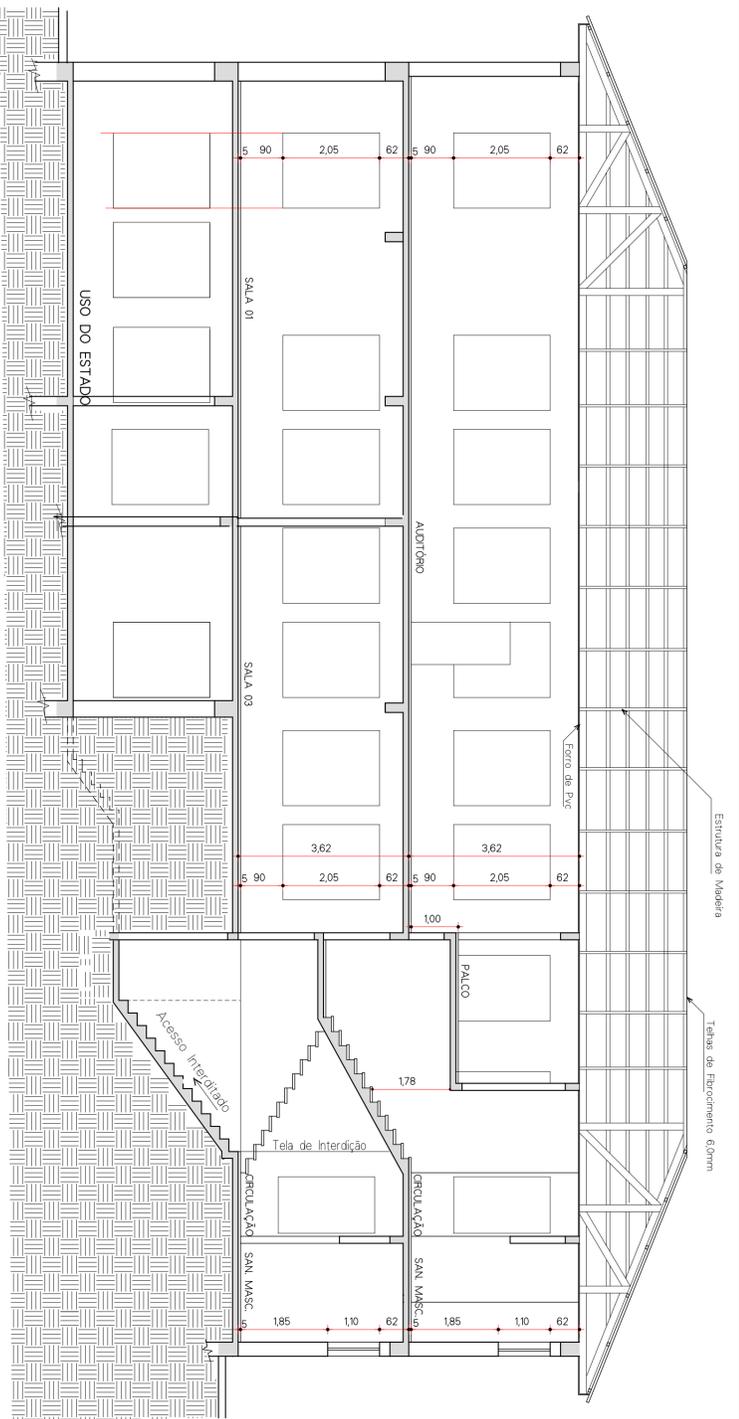
PROJETO EXECUÇÃO

JORGE TRANQUILLO
BRUSCHIS3967293
000

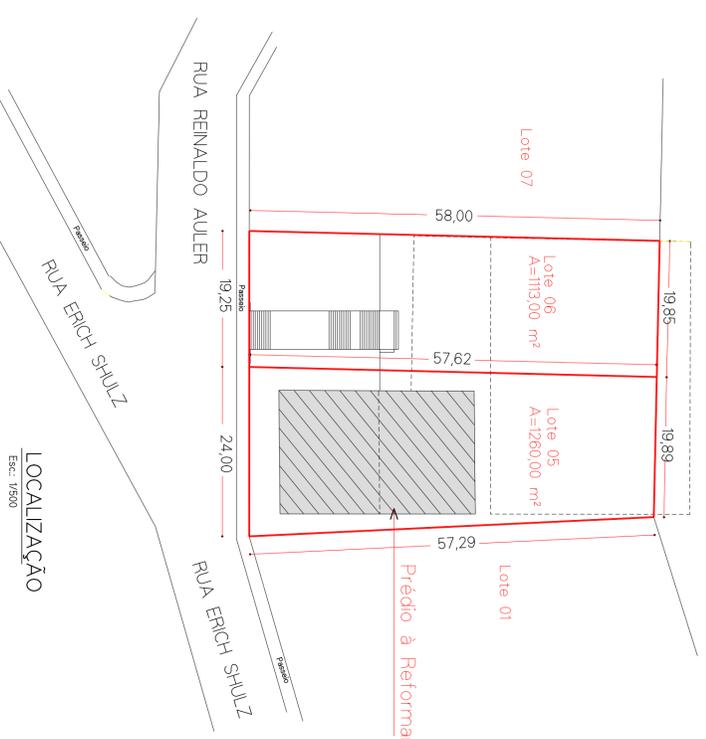
DATA: AGO/2024 ESC.: 1/75

PRANCHA: 03/05

DESENHO: JORGE



CORTE CC
Esc.: 1/75



LOCALIZAÇÃO
Esc.: 1/500



SITUAÇÃO
Esc.: 1/2000

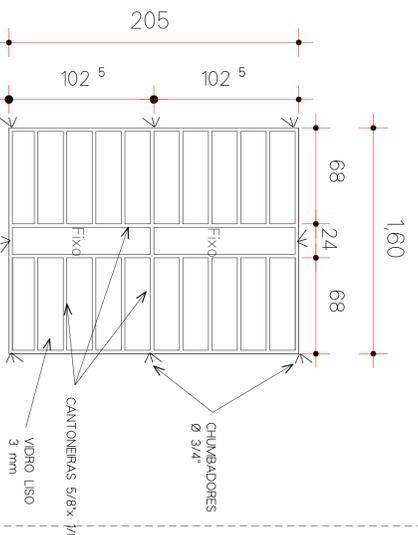
PLANILHA DE ÁREAS

Terreno... Lote 05... A=1260,00 m²
Lote 06... A=1113,00 m²

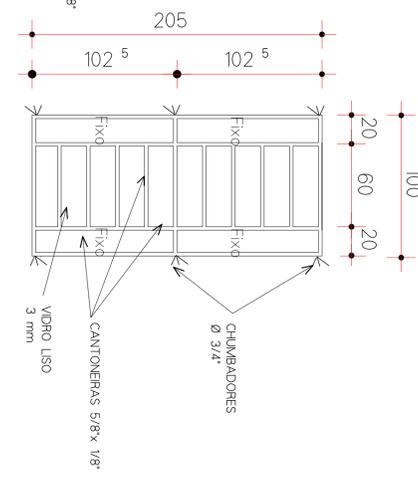
Prédio Existente

Subsolo..... 238,75 m²
Terreno..... 475,75 m²
Pav. Superior..... 475,75 m²
Total = 1190,75 m²

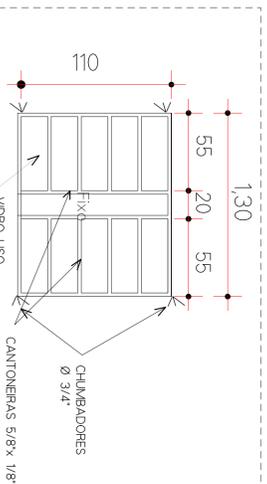
DETALHE ESQUADRIAS NOVAS
Esc.: 1/25



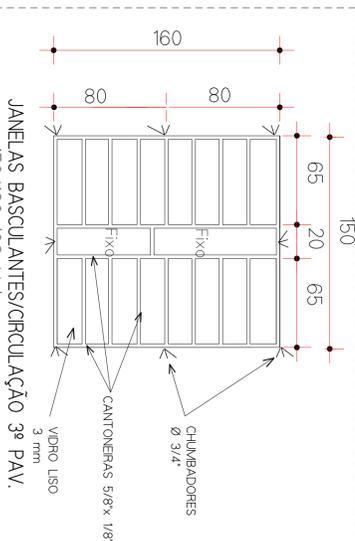
JANELAS BASCULANTES/SALAS DE AULA
160/205 (38 Un)



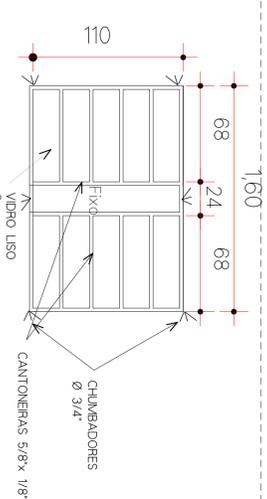
JANELAS BASCULANTES/SALA DE AULA 3º PAV.
100/205 (01 Un)



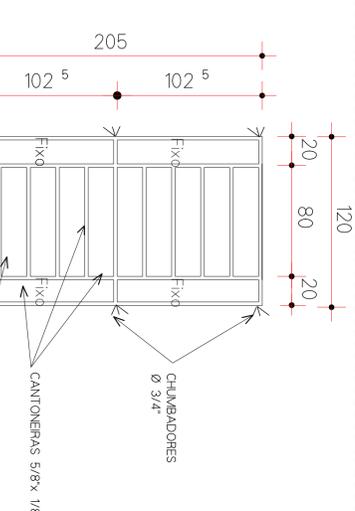
JANELAS BASCULANTES/SANTUÁRIO MASC. e FEM.
130/110 (07 Un)



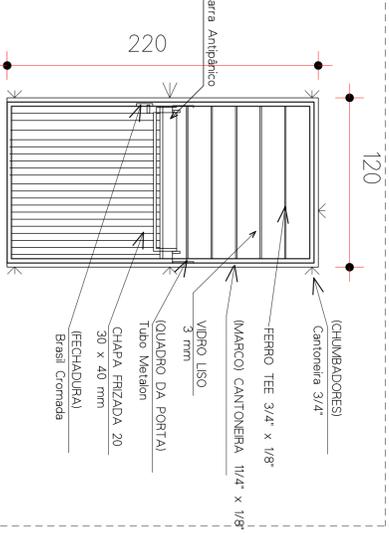
JANELAS BASCULANTES/CIRCULAÇÃO 3º PAV.
150/160 (02 Un)



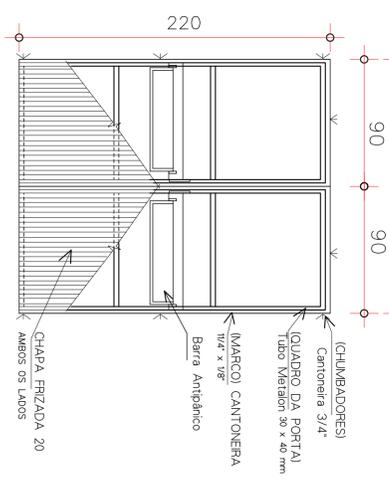
JANELAS BASCULANTES/SAN. FEM. 2º PAVIMENTO
160/110 (01 Un)



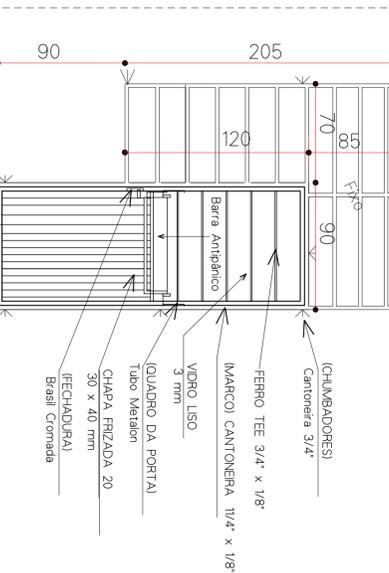
JANELAS BASCULANTES/SAGUÃO 3º PAV.
120/205 (01 Un)



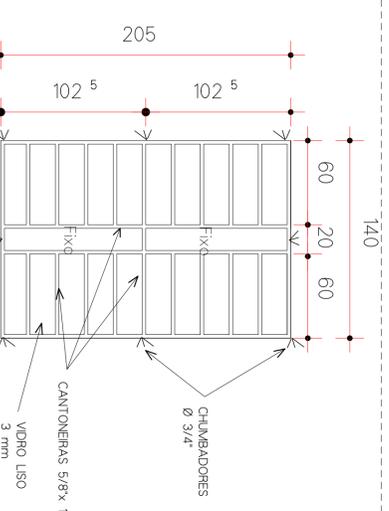
PORTA de FERRO ACESSO LATERAL
2º PAVIMENTO
120/220 (01 Un)



PORTA de FERRO ACESSO PRINCIPAL
2º PAVIMENTO
180/220 (01 Un)



PORTA/JANELA de FERRO ACESSO LATERAL
ESCADA DE EMERGÊNCIA 3º PAVIMENTO
(01 Un)



JANELAS BASCULANTES/PALCO
140/205 (02 Un)

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA: MELHORAS DO GNÁSIO SINODAL, JULLIO DE CASTILHOS
CORTE CC, SITUAÇÃO, LOCALIZAÇÃO e DETALHE DAS ESQUADRIAS
LOCAL: LOTES URBANOS Nº 5 e 6 (Interseção nº 12,098 do Pl. de Marcelino Ramos)
RUA ERICH SCHULZ, CIDADE DE MARCELINO RAMOS.
PROP.: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CESSÃO DE USO: _____

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

PROJETO: JORGE TRANQUILLO
BRUSCHI35967293
BRUSCHI35967293000

EXECUÇÃO

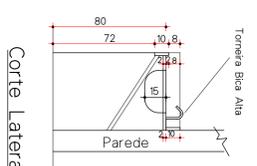
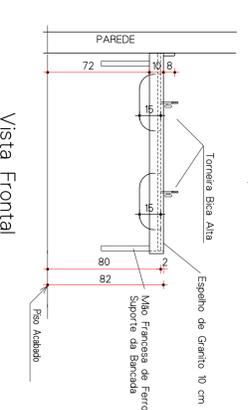
DATA: AGO/2024 ESC.: Indicada PRANCHA: 04/05 DESENHO: JORGE

DETALHE LAVATORIO SANITARIOS

Esc.: 1/25

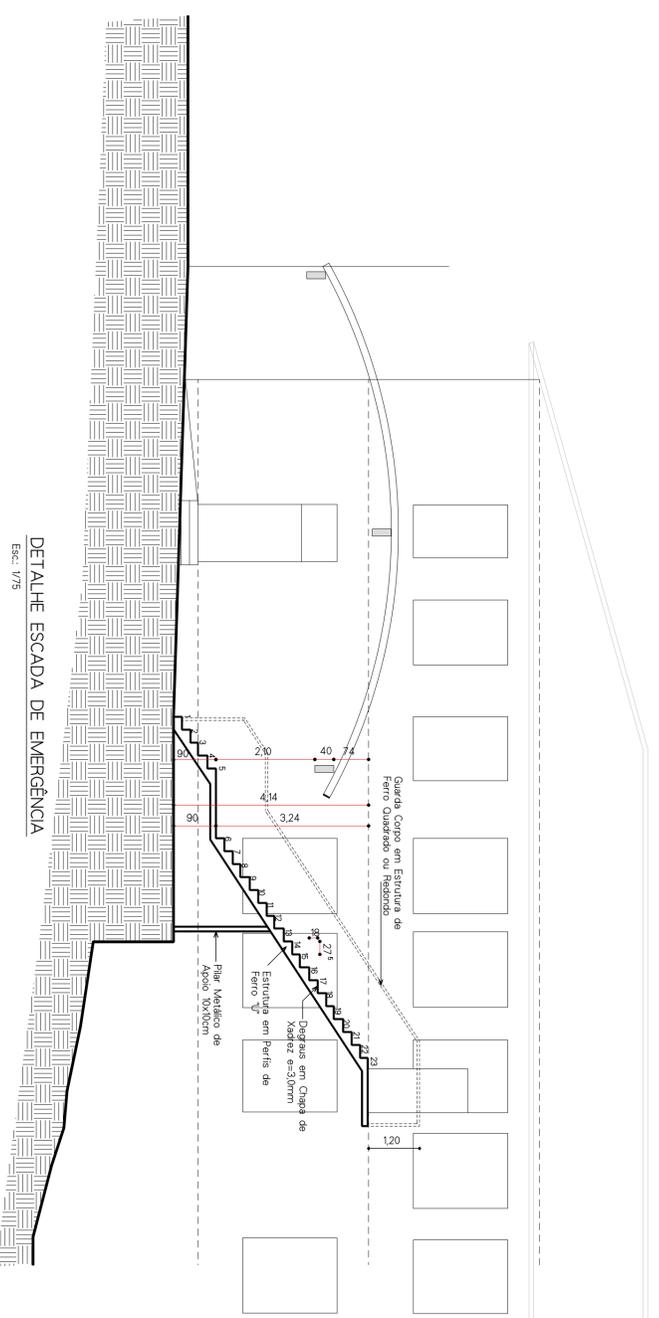
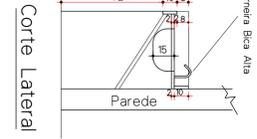
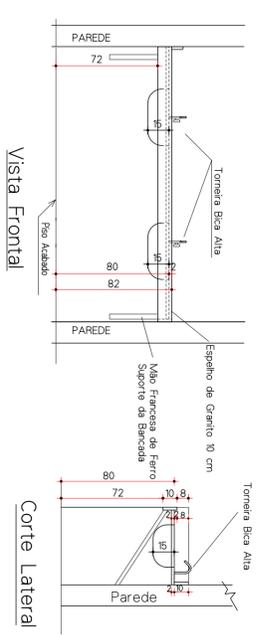
SAN. FEM. 2ª e 3ª PAVIMENTO

Obs.: Confeir comprimento na obra



SAN. MASC. 2ª e 3ª PAVIMENTO

Obs.: Confeir comprimento na obra

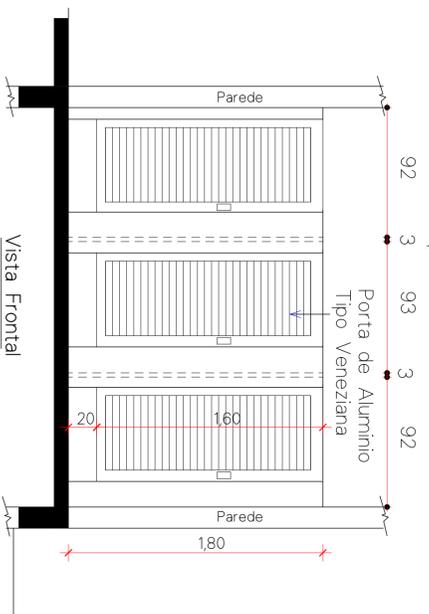


DETALHE DIVISÓRIAS DE GRANITO C/ PORTA DE ALUMINIO TIPO VENEZIANA

Esc.: 1/25

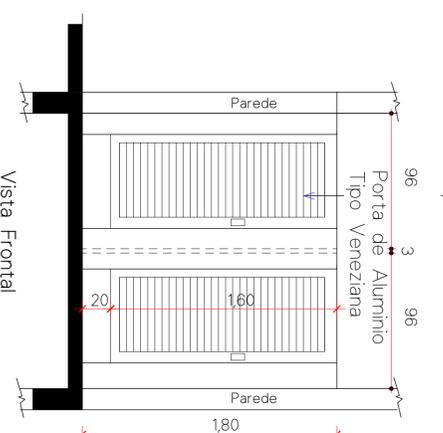
SAN. FEM. 2ª PAVIMENTO

Obs.: Confeir comprimento na obra



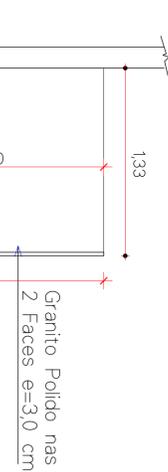
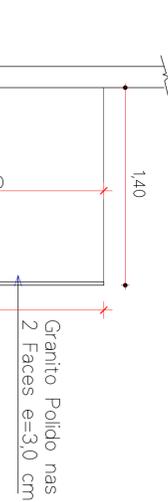
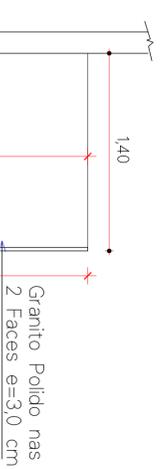
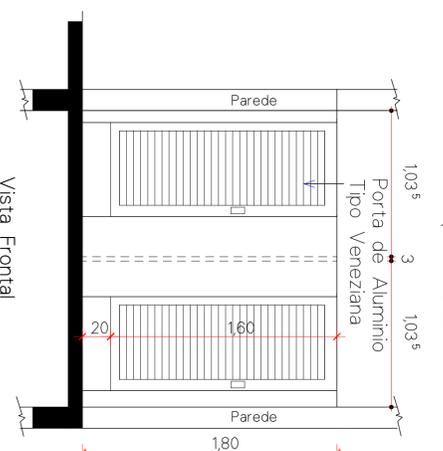
SAN. MASC. 2ª PAVIMENTO

Obs.: Confeir comprimento na obra



SAN. MASC. e FEM. 3ª PAVIMENTO

Obs.: Confeir comprimento na obra



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBR.A.: MELHORAS DO GNÁSIO SINODAL, JULIO DE CASTILHOS
DETALHE ESCADA DE EMERGÊNCIA, BANCADA DE LAVATÓRIOS e DIVISÓRIAS DE SANITÁRIOS

L OCAL : LOTES URBANOS Nº 5 e 6 (Transcrição nº 12098 do Pl. de Marcelino Ramos)
RUA ERICH SCHULZ, CIDADE DE MARCELINO RAMOS.

PROP.: ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

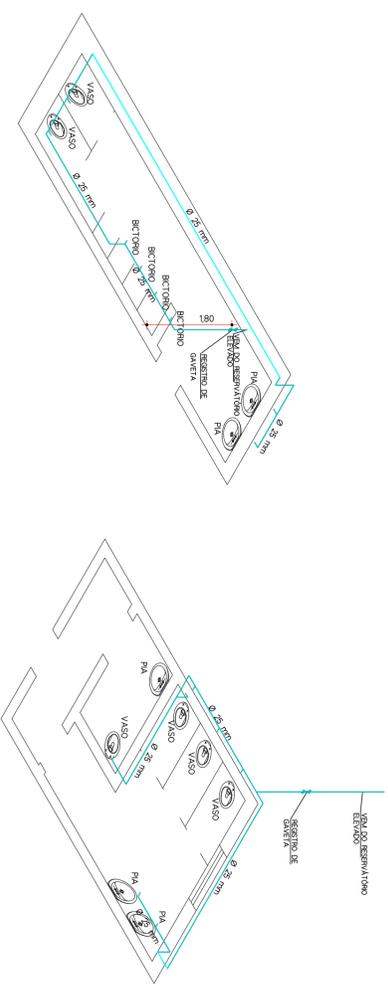
CESSÃO DE USO: _____

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

PROJETO: JORGE TRANQUILLO Assinado eletronicamente
BRUSCHI:35967293 Assinado eletronicamente
000 Data: 2024.11.28 09:15:0100

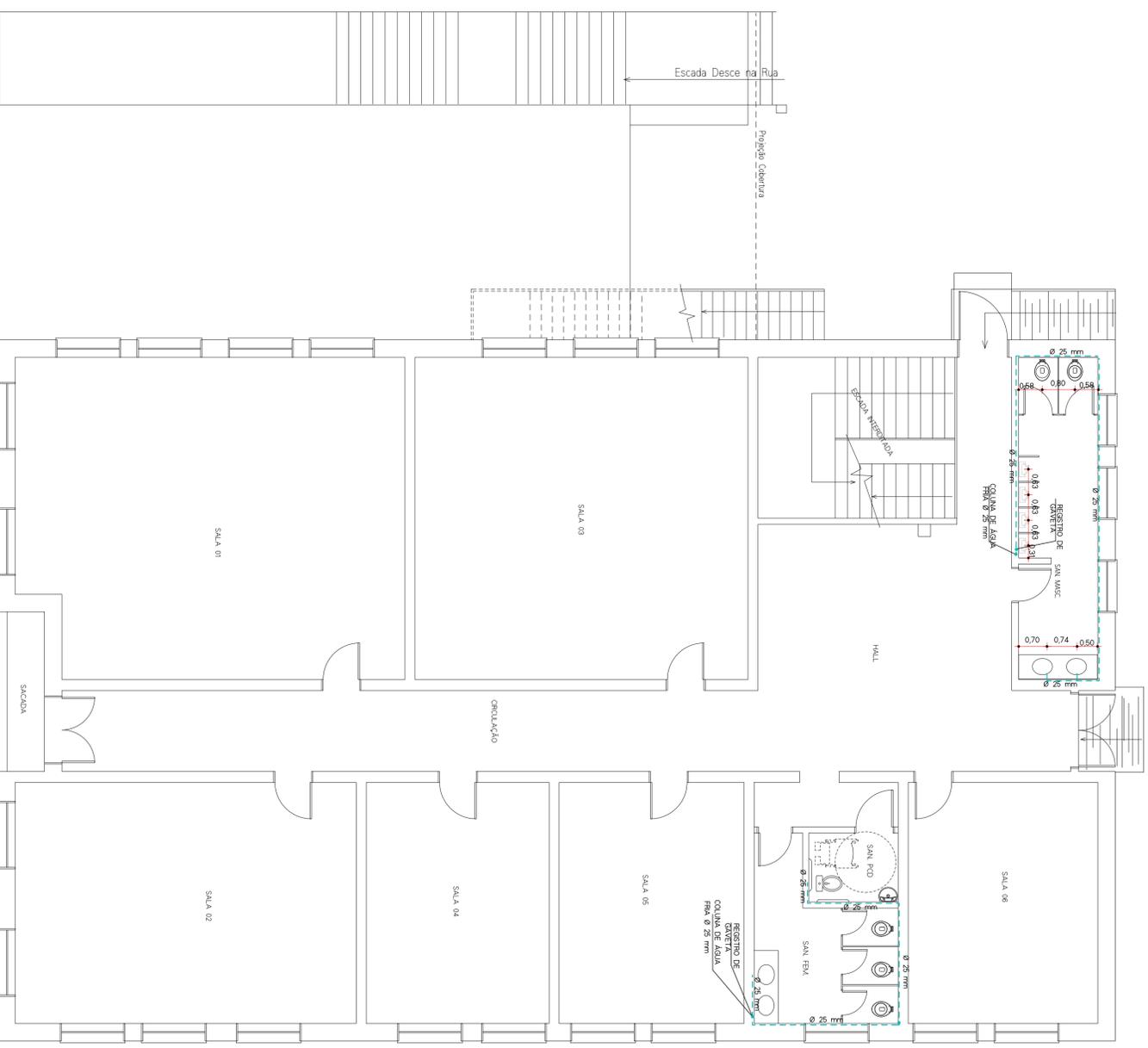
EXECUÇÃO

DATA: AGO/2024 ESC.: Indicada PRANCHA: 05/05 DESENHO: JORGE

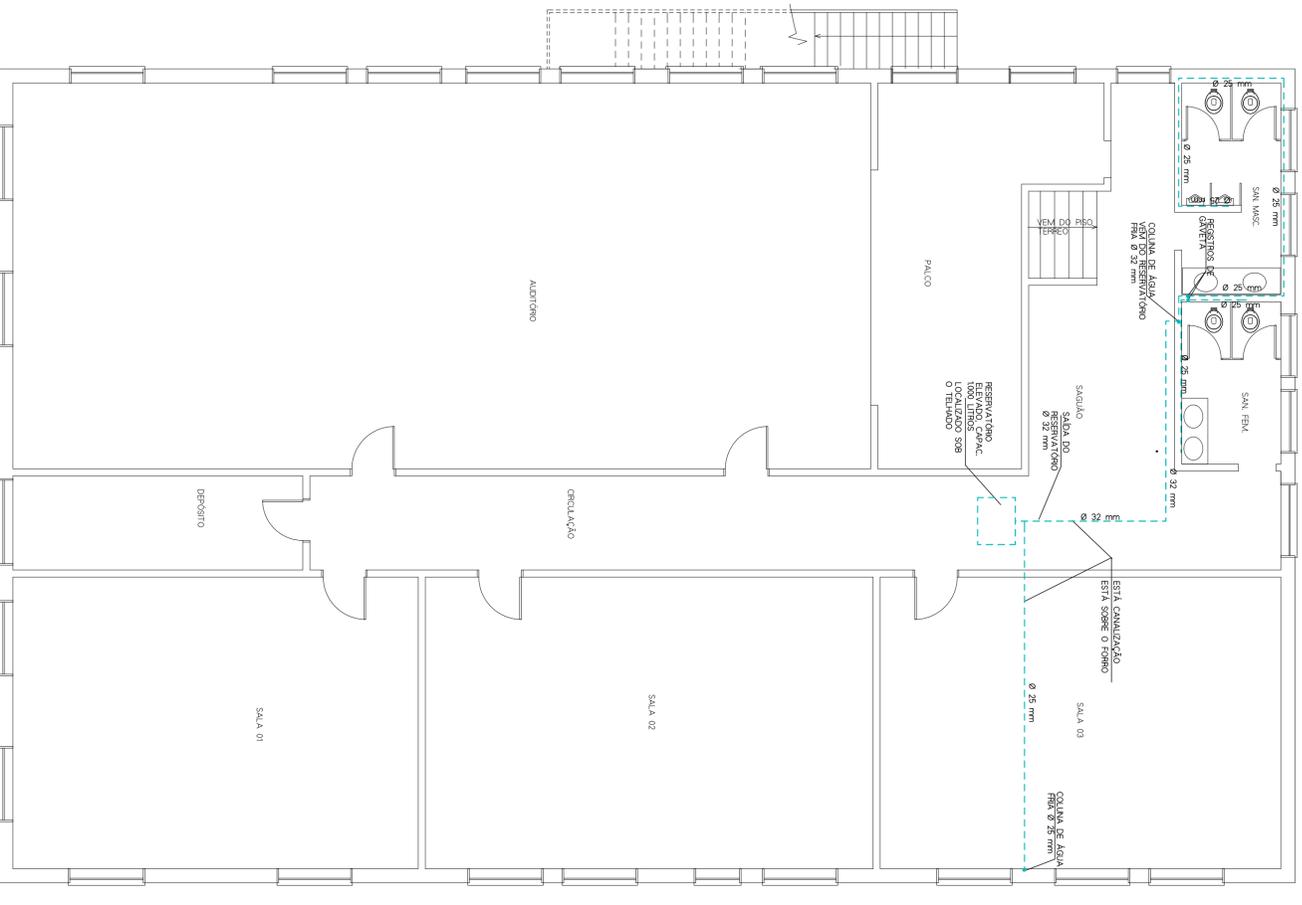


SAN MASC.

SAN FEM.



PLANTA BAIXA 2º PAVIMENTO COM AS MELHORIAS



PLANTA BAIXA 3º PAVIMENTO FUTURO COM AS MELHORIAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROJETO HIDRAULICO

OBRAS- MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHOS
 PLANTAS BAIXAS 2 e 3º PAVIMENTOS FUTUROS COM AS MELHORIAS E
 ISOMETRICAS

LOCAL : LOTES IRRABOIS Nº 5 e 6 (Transcriçãõ nº 12066 do Rl. de Marcelino Ramos)
 RUA ERICH SCHULZ, CIDADE DE MARCELINO RAMOS.

PROP : ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CESSÃO DE USO: MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

PROJETO JORGE TRANQUILLO
 ARQUITETO RESPONSÁVEL
 BRUSCHIS395729300
 0

EXECUÇÃO

DATA: AGO/2024 ESC: 1/75 PRANCHA: 01/01 DESENHO: JORGE



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TransfereGOV 0 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS | APELIDO DO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO | | | |
| LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE | DATA BASE 09-24 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE 01 - PARTE CIVIL | MUNICÍPIO / UF MARCELINO RAMOS/RS | BDI 1 23,34% | BDI 2 13,91% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|------------------------------|------------|--------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|----|
| LOTE 01 - PARTE CIVIL | | | | | | | | | 554.955,89 | |
| 1. | | | REFORMA COLÉGIO SINODAL | | | | | - | 554.955,89 | |
| 1.1. | | | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | - | 13.592,42 | |
| 1.1.0.1. | Composição | 001 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA - 3,0 X 1,5 M² | M2 | 2,00 | 511,84 | BDI 1 | 631,30 | 1.262,60 | RA |
| 1.1.0.2. | Composição | 010 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | MÉS | 6,00 | 1.666,10 | BDI 1 | 2.054,97 | 12.329,82 | RA |
| 1.2. | | | 2º PAVIMENTO | | | | | - | 252.278,10 | |
| 1.2.1. | | | DEMOLIÇÕES | | | | | - | 7.644,25 | |
| 1.2.1.1. | SINAPI | 97622 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M3 | 16,00 | 60,56 | BDI 1 | 74,69 | 1.195,04 | RA |
| 1.2.1.2. | Composição | 002 | REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (PARQUET), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 139,00 | 13,41 | BDI 1 | 16,54 | 2.299,06 | RA |
| 1.2.1.3. | SINAPI | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 18,00 | 24,24 | BDI 1 | 29,90 | 538,20 | RA |
| 1.2.1.4. | SINAPI | 97644 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 8,00 | 10,12 | BDI 1 | 12,48 | 99,84 | RA |
| 1.2.1.5. | SINAPI | 97645 | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 77,00 | 26,14 | BDI 1 | 32,24 | 2.482,48 | RA |
| 1.2.1.6. | SINAPI | 97631 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 60,00 | 12,14 | BDI 1 | 14,97 | 898,20 | RA |
| 1.2.1.7. | SINAPI | 104789 | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M3 | 0,50 | 213,12 | BDI 1 | 262,86 | 131,43 | RA |
| 1.2.2. | | | ALVENARIA | | | | | - | 9.861,00 | |
| 1.2.2.1. | Composição | 003 | REEQUADRO DE PORTA OU JANELA COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M | 200,00 | 27,44 | BDI 1 | 33,84 | 6.768,00 | RA |
| 1.2.2.2. | SINAPI | 103330 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | M2 | 30,00 | 83,59 | BDI 1 | 103,10 | 3.093,00 | RA |
| 1.2.3. | | | PISO | | | | | - | 974,48 | |
| 1.2.3.1. | Composição | 004 | EXECUÇÃO DE RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO ANTIDERRAPANTE | M2 | 8,00 | 98,76 | BDI 1 | 121,81 | 974,48 | RA |
| 1.2.4. | | | REVESTIMENTO | | | | | - | 65.134,62 | |
| 1.2.4.1. | SINAPI | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 128,00 | 8,39 | BDI 1 | 10,35 | 1.324,80 | RA |
| 1.2.4.2. | SINAPI | 87777 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | M2 | 128,00 | 58,89 | BDI 1 | 72,63 | 9.296,64 | RA |
| 1.2.4.3. | SINAPI | 87273 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE | M2 | 158,00 | 67,79 | BDI 1 | 83,61 | 13.210,38 | RA |
| 1.2.4.4. | SINAPI | 87257 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE | M2 | 396,00 | 84,56 | BDI 1 | 104,30 | 41.302,80 | RA |
| 1.2.5. | | | DIVISÓRIAS | | | | | - | 16.206,34 | |

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TransfereGOV 0 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS | APELIDO DO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO | | | |
| LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE | DATA BASE 09-24 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE 01 - PARTE CIVIL | MUNICÍPIO / UF MARCELINO RAMOS/RS | BDI 1 23,34% | BDI 2 13,91% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|------------------------------|------------|--------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|----|
| LOTE 01 - PARTE CIVIL | | | | | | | | | 554.955,89 | |
| 1.2.5.1. | Composição | 005 | DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 | M2 | 14,40 | 912,47 | BDI 1 | 1.125,44 | 16.206,34 | RA |
| 1.2.6. | | | FORRO | | | | | - | 1.638,56 | |
| 1.2.6.1. | SINAPI | 96116 | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | M2 | 16,00 | 83,03 | BDI 1 | 102,41 | 1.638,56 | RA |
| 1.2.7. | | | ESQUADRIAS | | | | | - | 74.876,20 | |
| 1.2.7.1. | Cotação | 011 | JANELA BASCULANTE 160X205 CM | UN | 20,00 | 1.640,00 | BDI 2 | 1.868,12 | 37.362,40 | RA |
| 1.2.7.2. | Cotação | 013 | JANELA BASCULANTE 130X110CM | UN | 3,00 | 715,00 | BDI 2 | 814,46 | 2.443,38 | RA |
| 1.2.7.3. | Cotação | 014 | JANELA BASCULANTE 160X110CM | UN | 1,00 | 880,00 | BDI 2 | 1.002,41 | 1.002,41 | RA |
| 1.2.7.4. | Cotação | 018 | PORTA DE FERRO COM BARRA ANTIPÂNICO 120X220 | UN | 1,00 | 3.000,00 | BDI 2 | 3.417,30 | 3.417,30 | RA |
| 1.2.7.5. | Cotação | 019 | PORTA DE FERRO COM BARRA ANTIPÂNICO 180X220 | UN | 1,00 | 4.900,00 | BDI 2 | 5.581,59 | 5.581,59 | RA |
| 1.2.7.6. | SINAPI | 91341 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | M2 | 6,30 | 860,19 | BDI 1 | 1.060,96 | 6.684,05 | RA |
| 1.2.7.7. | SINAPI | 91314 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 2,00 | 1.130,33 | BDI 1 | 1.394,15 | 2.788,30 | RA |
| 1.2.7.8. | SINAPI | 91315 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 1,00 | 1.241,40 | BDI 1 | 1.531,14 | 1.531,14 | RA |
| 1.2.7.9. | Composição | 008 | INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM | M2 | 72,25 | 157,84 | BDI 1 | 194,68 | 14.065,63 | RA |
| 1.2.8. | | | PINTURA | | | | | - | 40.517,14 | |
| 1.2.8.1. | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 733,00 | 3,75 | BDI 1 | 4,63 | 3.393,79 | RA |
| 1.2.8.2. | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 733,00 | 13,71 | BDI 1 | 16,91 | 12.395,03 | RA |
| 1.2.8.3. | SINAPI | 88494 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | M2 | 415,00 | 21,91 | BDI 1 | 27,02 | 11.213,30 | RA |
| 1.2.8.4. | SINAPI | 88488 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 415,00 | 16,08 | BDI 1 | 19,83 | 8.229,45 | RA |
| 1.2.8.5. | SINAPI | 100724 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 | M2 | 158,00 | 14,32 | BDI 1 | 17,66 | 2.790,28 | RA |
| 1.2.8.6. | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 | M2 | 43,00 | 30,43 | BDI 1 | 37,53 | 1.613,79 | RA |
| 1.2.8.7. | SINAPI | 102218 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | M2 | 43,00 | 16,62 | BDI 1 | 20,50 | 881,50 | RA |
| 1.2.9. | | | EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS | | | | | - | 14.983,55 | |

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TransfereGOV 0 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS | APELIDO DO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO | | | |
| LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE | DATA BASE 09-24 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE 01 - PARTE CIVIL | MUNICÍPIO / UF MARCELINO RAMOS/RS | BDI 1 23,34% | BDI 2 13,91% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|------------------------------|------------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| LOTE 01 - PARTE CIVIL | | | | | | | | | | 554.955,89 |
| 1.2.9.1. | SINAPI | 100878 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 6,00 | 650,06 | BDI 1 | 801,78 | 4.810,68 | RA |
| 1.2.9.2. | SINAPI | 100859 | MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 4,00 | 1.001,53 | BDI 1 | 1.235,29 | 4.941,16 | RA |
| 1.2.9.3. | Composição | 009 | BANCADA GRANITO PRETO SÃO GABRIEL 195 X 60 CM, COM 2 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA DE BANCADA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. | UN | 2,00 | 1.518,62 | BDI 1 | 1.873,07 | 3.746,14 | RA |
| 1.2.9.4. | SINAPI | 86943 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,00 | 301,11 | BDI 1 | 371,39 | 371,39 | RA |
| 1.2.9.5. | SINAPI | 100868 | BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 2,00 | 451,67 | BDI 1 | 557,09 | 1.114,18 | RA |
| 1.2.10. | | | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA | | | | | - | 20.441,96 | |
| 1.2.10.1. | Composição | 014 | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. (SINAPI 104660) | UN | 15,00 | 856,08 | BDI 1 | 1.055,89 | 15.838,35 | RA |
| 1.2.10.2. | Composição | 015 | CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. (SINAPI 104676) | UN | 14,00 | 252,26 | BDI 1 | 311,14 | 4.355,96 | RA |
| 1.2.10.3. | SINAPI | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 5,00 | 40,16 | BDI 1 | 49,53 | 247,65 | RA |
| 1.3. | | | 3º PAVIMENTO | | | | | - | 272.989,80 | |
| 1.3.1. | | | DEMOLIÇÕES | | | | | - | 3.587,60 | |
| 1.3.1.1. | SINAPI | 97622 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M3 | 25,00 | 60,56 | BDI 1 | 74,69 | 1.867,25 | RA |
| 1.3.1.2. | Composição | 011 | REMOÇÃO DE FORRO DE MADEIRA | M2 | 315,00 | 2,12 | BDI 1 | 2,61 | 822,15 | RA |
| 1.3.1.3. | SINAPI | 97631 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 60,00 | 12,14 | BDI 1 | 14,97 | 898,20 | RA |
| 1.3.2. | | | ALVENARIAS | | | | | - | 7.189,88 | |
| 1.3.2.1. | Composição | 003 | REEQUADRO DE PORTA OU JANELA COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M | 182,00 | 27,44 | BDI 1 | 33,84 | 6.158,88 | RA |
| 1.3.2.2. | SINAPI | 103330 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | M2 | 10,00 | 83,59 | BDI 1 | 103,10 | 1.031,00 | RA |
| 1.3.3. | | | REVESTIMENTO | | | | | - | 64.100,85 | |

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TransfereGOV 0 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS | APELIDO DO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO | | | |
| LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE | DATA BASE 09-24 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE 01 - PARTE CIVIL | MUNICÍPIO / UF MARCELINO RAMOS/RS | BDI 1 23,34% | BDI 2 13,91% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | RECURSO |
|------------------------------|------------|--------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|---------|
| LOTE 01 - PARTE CIVIL | | | | | | | | | 554.955,89 | |
| 1.3.3.1. | SINAPI | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 130,00 | 8,39 | BDI 1 | 10,35 | 1.345,50 | RA |
| 1.3.3.2. | SINAPI | 87777 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | M2 | 130,00 | 58,89 | BDI 1 | 72,63 | 9.441,90 | RA |
| 1.3.3.3. | SINAPI | 87273 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | M2 | 95,00 | 67,79 | BDI 1 | 83,61 | 7.942,95 | RA |
| 1.3.3.4. | SINAPI | 87257 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 435,00 | 84,56 | BDI 1 | 104,30 | 45.370,50 | RA |
| 1.3.4. | | | DIVISÓRIAS | | | | | - | 7.202,82 | |
| 1.3.4.1. | Composição | 005 | DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 | M2 | 6,40 | 912,47 | BDI 1 | 1.125,44 | 7.202,82 | RA |
| 1.3.5. | | | FORRO | | | | | - | 40.133,85 | |
| 1.3.5.1. | SINAPI-I | 11587 | FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA) | M2 | 435,00 | 70,67 | BDI 1 | 87,16 | 37.914,60 | RA |
| 1.3.5.2. | SINAPI-I | 36250 | RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M | M | 275,00 | 6,54 | BDI 1 | 8,07 | 2.219,25 | RA |
| 1.3.6. | | | ESQUADRIAS | | | | | - | 74.911,82 | |
| 1.3.6.1. | Cotação | 011 | JANELA BASCULANTE 160X205 CM | UN | 18,00 | 1.640,00 | BDI 2 | 1.868,12 | 33.626,16 | RA |
| 1.3.6.2. | Cotação | 013 | JANELA BASCULANTE 130X110CM | UN | 4,00 | 715,00 | BDI 2 | 814,46 | 3.257,84 | RA |
| 1.3.6.3. | Cotação | 015 | JANELA BASCULANTE 150X160CM | UN | 2,00 | 1.200,00 | BDI 2 | 1.366,92 | 2.733,84 | RA |
| 1.3.6.4. | Cotação | 016 | JANELA BASCULANTE 120X205 CM | UN | 1,00 | 1.320,00 | BDI 2 | 1.503,61 | 1.503,61 | RA |
| 1.3.6.5. | Cotação | 017 | JANELA BASCULANTE 140X205 CM | UN | 2,00 | 1.435,00 | BDI 2 | 1.634,61 | 3.269,22 | RA |
| 1.3.6.6. | Cotação | 012 | JANELA BASCULANTE 100X205CM | UN | 1,00 | 1.025,00 | BDI 2 | 1.167,58 | 1.167,58 | RA |
| 1.3.6.7. | Cotação | 020 | PORTA DE FERRO + JANELA BASCULANTE 160X205 | UN | 1,00 | 4.250,00 | BDI 2 | 4.841,18 | 4.841,18 | RA |
| 1.3.6.8. | SINAPI | 91341 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | M2 | 5,04 | 860,19 | BDI 1 | 1.060,96 | 5.347,24 | RA |
| 1.3.6.9. | SINAPI | 90838 | PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 1,00 | 1.456,03 | BDI 1 | 1.795,87 | 1.795,87 | RA |
| 1.3.6.10. | SINAPI-I | 39620 | BARRA ANTIPANICO SIMPLES, COM FECHADURA LADO OPOSTO, COR CINZA | UN | 1,00 | 981,71 | BDI 1 | 1.210,84 | 1.210,84 | RA |
| 1.3.6.11. | Composição | 008 | INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM | M2 | 83,00 | 157,84 | BDI 1 | 194,68 | 16.158,44 | RA |
| 1.3.7. | | | PINTURA | | | | | - | 20.121,46 | |
| 1.3.7.1. | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 728,00 | 3,75 | BDI 1 | 4,63 | 3.370,64 | RA |
| 1.3.7.2. | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 728,00 | 13,71 | BDI 1 | 16,91 | 12.310,48 | RA |



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TransfereGOV 0 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS | APELIDO DO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO | | | |
| LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE | DATA BASE 09-24 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE 01 - PARTE CIVIL | MUNICÍPIO / UF MARCELINO RAMOS/RS | BDI 1 23,34% | BDI 2 13,91% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|------------------------------|------------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|----|
| LOTE 01 - PARTE CIVIL | | | | | | | | | 554.955,89 | |
| 1.3.7.3. | SINAPI | 100724 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 | M2 | 166,00 | 14,32 | BDI 1 | 17,66 | 2.931,56 | RA |
| 1.3.7.4. | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 | M2 | 26,00 | 30,43 | BDI 1 | 37,53 | 975,78 | RA |
| 1.3.7.5. | SINAPI | 102218 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | M2 | 26,00 | 16,62 | BDI 1 | 20,50 | 533,00 | RA |
| 1.3.8. | | | EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS | | | | | - | 9.220,84 | |
| 1.3.8.1. | SINAPI | 100878 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 4,00 | 650,06 | BDI 1 | 801,78 | 3.207,12 | RA |
| 1.3.8.2. | SINAPI | 100859 | MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PARA ENTRADA DE ÁGUA EMBUTIDA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 2,00 | 1.001,53 | BDI 1 | 1.235,29 | 2.470,58 | RA |
| 1.3.8.3. | Composição | 012 | BANCADA GRANITO PRETO SÃO GABRIEL 145 X 60 CM, COM 2 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA DE BANCADA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. | UN | 1,00 | 1.271,75 | BDI 1 | 1.568,58 | 1.568,58 | RA |
| 1.3.8.4. | Composição | 013 | BANCADA GRANITO PRETO SÃO GABRIEL 210X 60 CM, COM 2 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA DE BANCADA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. | UN | 1,00 | 1.600,91 | BDI 1 | 1.974,56 | 1.974,56 | RA |
| 1.3.9. | | | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA | | | | | - | 21.745,25 | |
| 1.3.9.1. | Composição | 014 | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. (SINAPI 104660) | UN | 10,00 | 856,08 | BDI 1 | 1.055,89 | 10.558,90 | RA |
| 1.3.9.2. | Composição | 015 | CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. (SINAPI 104676) | UN | 8,00 | 252,26 | BDI 1 | 311,14 | 2.489,12 | RA |
| 1.3.9.3. | SINAPI-I | 39361 | FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229) | UN | 1,00 | 1.892,04 | BDI 1 | 2.333,64 | 2.333,64 | RA |
| 1.3.9.4. | SINAPI-I | 39365 | FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *1100* LITROS (NBR 13969) | UN | 1,00 | 2.101,03 | BDI 1 | 2.591,41 | 2.591,41 | RA |
| 1.3.9.5. | SINAPI | 98062 | SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA | UN | 1,00 | 3.058,36 | BDI 1 | 3.772,18 | 3.772,18 | RA |
| 1.3.10. | | | OUTROS | | | | | - | 24.775,43 | |
| 1.3.10.1. | Cotação | 001 | ESCADA METÁLICA EM DEGRAUS DE CHAPA XADREZ 2,50MM COM GUARDA CORPO DE 1,10 M DE ALTURA, CORRIMÃO DOS DOIS LADOS | UN | 1,00 | 21.750,00 | BDI 2 | 24.775,43 | 24.775,43 | RA |
| 1.4. | | | PINTURA EXTERNA E ABAS | | | | | - | 16.095,57 | |
| 1.4.0.1. | Composição | 016 | LIMPEZA DE PAREDES PARA RECEBIMENTO DE PINTURA | M2 | 642,00 | 4,45 | BDI 1 | 5,49 | 3.524,58 | RA |

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

| | | | | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|---|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TransfereGOV 0 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS | APELIDO DO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO | | | |
| LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE | DATA BASE 09-24 (N DES.) | DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE 01 - PARTE CIVIL | MUNICÍPIO / UF MARCELINO RAMOS/RS | BDI 1 23,34% | BDI 2 13,91% | BDI 3 0,00% |

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) | |
|------------------------------|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|----|
| LOTE 01 - PARTE CIVIL | | | | | | | | | 554.955,89 | |
| 1.4.0.2. | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023 | M2 | 642,00 | 13,71 | BDI 1 | 16,91 | 10.856,22 | RA |
| 1.4.0.3. | SINAPI | 102219 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021 | M2 | 81,00 | 17,16 | BDI 1 | 21,17 | 1.714,77 | RA |

RECURSO
↓

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

MARCELINO RAMOS/RS
Local
sexta-feira, 8 de novembro de 2024
Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Responsável Técnico
Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447
ART/RTT: 13483570

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2024.11.12 09:07:59 -03'00'

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

| ÍNDICE | NOME DO ÍNDICE | DESCRIÇÃO | DATA BASE | ÍNDICE DT BASE | DT COTAÇÃO | ÍNDICE DT COT. | COEFICIENTE |
|--------|----------------|-----------|-----------|----------------|------------|----------------|-------------|
|--------|----------------|-----------|-----------|----------------|------------|----------------|-------------|

EMPRESAS FORNECEDORAS:

| EMPRESAS | CNPJ | NOME | FONE | CONTATO |
|----------|------------------|--------------------------------|------------|---------|
| E004 | | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | 98401-4913 | FLAVIO |
| E005 | | PRL KANIGOSKI | | |
| E006 | 08157095/0001-63 | METÁLURGICA GAURAMA | 999554750 | |
| E007 | 40493324/0001-23 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | 3321-5966 | SILVANE |
| E008 | 55716565/0001-05 | METALÚRGICA LAURA FINGER | | |

COTAÇÕES:

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|--------------|---|---------|-----------|------------------|
| COTAÇÃO | 001 | ESCADA METÁLICA EM DEGRAUS DE CHAPA XADREZ 2,50MM COM GUARDA CORPO DE 1,10 M DE ALTURA, CORRIMÃO DOS DOIS LADOS | UN | 21.750,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 19.400,00 | 30/10/2024 |
| | E006 | METÁLURGICA GAURAMA | | 21.750,00 | 04/11/2024 |
| | E008 | METALÚRGICA LAURA FINGER | | 23.200,00 | 04/11/2024 |
| | OBSERVAÇÕES: | | | | |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|--------------|--------------------------------|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 011 | JANELA BASCULANTE 160X205 CM | UN | 1.640,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 1.640,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 1.640,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 1.790,00 | |
| | OBSERVAÇÕES: | | | | |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|--------------|--------------------------------|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 012 | JANELA BASCULANTE 100X205CM | UN | 1.025,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 1.025,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 1.025,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 1.119,00 | |
| | OBSERVAÇÕES: | | | | |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|--------------|--------------------------------|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 013 | JANELA BASCULANTE 130X110CM | UN | 715,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 715,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 715,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 780,00 | |
| | OBSERVAÇÕES: | | | | |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|--------------|--------------------------------|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 014 | JANELA BASCULANTE 160X110CM | UN | 880,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 880,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 880,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 961,00 | |
| | OBSERVAÇÕES: | | | | |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|--------------|--------------------------------|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 015 | JANELA BASCULANTE 150X160CM | UN | 1.200,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 1.200,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 1.200,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 1.310,00 | |
| | OBSERVAÇÕES: | | | | |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|--------------|--------------------------------|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 016 | JANELA BASCULANTE 120X205 CM | UN | 1.320,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 1.230,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 1.320,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 1.350,00 | |
| | OBSERVAÇÕES: | | | | |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|--------------|--------------------------------|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 017 | JANELA BASCULANTE 140X205 CM | UN | 1.435,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 1.435,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 1.435,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 1.570,00 | |
| | OBSERVAÇÕES: | | | | |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|---------|---|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 018 | PORTA DE FERRO COM BARRA ANTIPÂNICO 120X220 | UN | 3.000,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 3.000,00 | |

| | | | |
|------|--------------------------|----------|--|
| E005 | PRL KANIGOSKI | 1.445,00 | |
| E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | 3.300,00 | |

OBSERVAÇÕES:

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|---------|---|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 019 | PORTA DE FERRO COM BARRA ANTIPÂNICO 180X220 | UN | 4.900,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 4.900,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 3.213,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 5.150,00 | |

OBSERVAÇÕES:

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | MEDIANA | ÍNDICE RETROAÇÃO |
|---------|---------|--|---------|----------|------------------|
| COTAÇÃO | 020 | PORTA DE FERRO + JANELA BASCULANTE 160X205 | UN | 4.250,00 | |
| | EMPRESA | NOME DA EMPRESA | | COTAÇÕES | DATA COTAÇÃO |
| | E004 | WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA | | 4.500,00 | |
| | E005 | PRL KANIGOSKI | | 1.975,00 | |
| | E007 | SILVANE BEATRIS ZANOELLO | | 4.250,00 | |

OBSERVAÇÕES:

28/10/2024

Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE
TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2024.11.12 09:11:59 -03'00'

Resp. Pesquisa de Mercado: Jorge Tranquilo Bruschi

| FORTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | COEFIC. | CUSTO UNIT DESONERADO | CUSTO UNIT NÃO DESONER. |
|-------------------|------------|---|-----------|---------|--------------------------|----------------------------|
| COMPOSIÇÃO | 001 | PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA - 3,0 X 1,5 M² | M2 | | 503,84 | 511,84 |
| SINAPI-I | 4417 | SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA | M | 1 | 4,32 | 4,32 |
| SINAPI-I | 4491 | PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA | M | 4 | 6,99 | 6,99 |
| SINAPI-I | 4813 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO) | M2 | 1 | 400,00 | 400,00 |
| SINAPI-I | 5075 | PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10) | KG | 0,11 | 15,16 | 15,16 |
| SINAPI | 88262 | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 1 | 24,51 | 27,55 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 2 | 20,66 | 23,08 |
| SINAPI | 94962 | CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | M3 | 0,01 | 407,98 | 419,79 |
| COMPOSIÇÃO | 002 | REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (PARQUET), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | | 11,98 | 13,41 |
| SINAPI | 88262 | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,1445 | 24,51 | 27,55 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,4086 | 20,66 | 23,08 |
| COMPOSIÇÃO | 003 | REEQUADRO DE PORTA OU JANELA COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M | | 24,58 | 27,44 |
| sinapi | 88309 | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,659 | 24,86 | 27,93 |
| sinapi | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,33 | 20,66 | 23,08 |
| sinapi | 88629 | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 | M3 | 0,002 | 696,73 | 717,47 |
| COMPOSIÇÃO | 004 | EXECUÇÃO DE RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO ANTIDERRAPANTE | M2 | | 95,76 | 98,76 |
| SINAPI-I | 2692 | DÊSMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA | L | 0,0017 | 7,31 | 7,31 |
| SINAPI-I | 4509 | SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA | M | 0,25 | 3,55 | 3,55 |
| SINAPI-I | 4517 | SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA | M | 0,2 | 2,44 | 2,44 |
| SINAPI-I | 5068 | PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11) | KG | 0,024 | 15,16 | 15,16 |
| SINAPI-I | 7156 | TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM | M2 | 1,0816 | 27,48 | 27,48 |
| SINAPI | 88262 | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,1301 | 24,51 | 27,55 |
| SINAPI | 88309 | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,1882 | 24,86 | 27,93 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,3183 | 20,66 | 23,08 |
| SINAPI | 94964 | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 | M3 | 0,0985 | 506,51 | 519,28 |
| COMPOSIÇÃO | 005 | DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 | M2 | | 899,63 | 912,47 |
| SINAPI-I | 131 | ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO) | KG | 0,53 | 48,23 | 48,23 |
| SINAPI-I | 37596 | ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E | KG | 0,97 | 2,92 | 2,92 |
| SINAPI-I | 44476 | DIVISORIA EM GRANITO, COM DUAS FACES POLIDAS, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *3,0* CM | M2 | 1,05 | 736,10 | 736,10 |
| SINAPI | 88274 | MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 1,405 | 24,68 | 27,73 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,702 | 20,66 | 23,08 |
| SINAPI | 91692 | SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015 | CHP | 0,089 | 36,24 | 41,12 |
| SINAPI | 91693 | SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015 | CHI | 1,316 | 34,92 | 39,80 |
| COMPOSIÇÃO | 006 | PORTA CORTA-FOGO 180X220X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | 2.729,39 | 2.745,08 |
| SINAPI-I | 11154 | PORTA CORTA-FOGO SIMPLES PARA SAIDA DE EMERGENCIA, 1 FOLHA DE ABRIR, 5 CM, ACABAMENTO NATURAL / SEM PINTURA, COM FECHADURA TIPO TRINCO, DOBRADICAS E BATENTE, VAO LUZ DE 90 X 210 CM, CLASSE P-90 (NBR 11742) | UN | 2 | 1.289,05 | 1.289,05 |
| SINAPI | 88309 | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 3,464 | 24,86 | 27,93 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 1,732 | 20,66 | 23,08 |
| SINAPI | 88629 | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 | M3 | 0,0422 | 696,73 | 717,47 |
| COMPOSIÇÃO | 007 | PORTA CORTA-FOGO 120X220X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | | 1.865,72 | 1.881,41 |
| SINAPI-I | 11154 | PORTA CORTA-FOGO SIMPLES PARA SAIDA DE EMERGENCIA, 1 FOLHA DE ABRIR, 5 CM, ACABAMENTO NATURAL / SEM PINTURA, COM FECHADURA TIPO TRINCO, DOBRADICAS E BATENTE, VAO LUZ DE 90 X 210 CM, CLASSE P-90 (NBR 11742) | UN | 1,33 | 1.289,05 | 1.289,05 |
| SINAPI | 88309 | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 3,464 | 24,86 | 27,93 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 1,732 | 20,66 | 23,08 |
| SINAPI | 88629 | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 | M3 | 0,0422 | 696,73 | 717,47 |
| COMPOSIÇÃO | 008 | INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM | M2 | | 154,59 | 157,84 |
| SINAPI-I | 10492 | VIDRO LISO INCOLOR 4MM - SEM COLOCACAO | M2 | 1 | 109,70 | 109,70 |
| SINAPI-I | 10498 | MASSA PARA VIDRO | KG | 2,5 | 6,98 | 6,98 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,628 | 20,66 | 23,08 |
| SINAPI | 88325 | VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,646 | 22,41 | 25,09 |
| COMPOSIÇÃO | 009 | BANCADA GRANITO PRETO SÃO GABRIEL 195 X 60 CM, COM 2 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA DE BANCADA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. | UN | | 1.502,04 | 1.518,62 |
| SINAPI | 86884 | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1 | 11,35 | 11,98 |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | COEFIC. | DESONERADO | NÃO DESONER. |
|-------------------|------------|---|------------|---------|-----------------|-----------------|
| SINAPI | 86889 | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,3 | 815,98 | 822,91 |
| SINAPI | 86911 | TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1 | 137,40 | 137,88 |
| SINAPI | 86901 | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 2 | 146,26 | 149,49 |
| COMPOSIÇÃO | 010 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL | MÊS | | 1.439,40 | 1.666,10 |
| SINAPI | 90780 | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 10 | 92,05 | 106,50 |
| SINAPI | 90777 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 5 | 103,78 | 120,22 |
| COMPOSIÇÃO | 011 | REMOÇÃO DE FERRO DE MADEIRA | M2 | | 1,89 | 2,12 |
| SINAPI | 88262 | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,0229 | 24,51 | 27,55 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,0647 | 20,66 | 23,08 |
| COMPOSIÇÃO | 012 | BANCADA GRANITO PRETO SÃO GABRIEL 145 X 60 CM, COM 2 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA DE BANCADA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. | UN | | 1.257,25 | 1.271,75 |
| SINAPI | 86884 | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1 | 11,35 | 11,98 |
| SINAPI | 86889 | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1 | 815,98 | 822,91 |
| SINAPI | 86911 | TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1 | 137,40 | 137,88 |
| SINAPI | 86901 | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 2 | 146,26 | 149,49 |
| COMPOSIÇÃO | 013 | BANCADA GRANITO PRETO SÃO GABRIEL 210X 60 CM, COM 2 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA DE BANCADA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. | UN | | 1.583,64 | 1.600,91 |
| SINAPI | 86884 | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1 | 11,35 | 11,98 |
| SINAPI | 86889 | BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,4 | 815,98 | 822,91 |
| SINAPI | 86911 | TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1 | 137,40 | 137,88 |
| SINAPI | 86901 | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 2 | 146,26 | 149,49 |
| COMPOSIÇÃO | 014 | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. (SINAPI 104660) | UN | | 1.327,38 | 1.426,80 |
| SINAPI | 89355 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 2,985 | 19,54 | 21,49 |
| SINAPI | 89356 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 2,485 | 22,54 | 24,80 |
| SINAPI | 89358 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 5 | 7,64 | 8,42 |
| SINAPI | 89359 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 1 | 8,19 | 8,97 |
| SINAPI | 89362 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2 | 9,12 | 10,03 |
| SINAPI | 89383 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2 | 6,40 | 6,97 |
| SINAPI | 89393 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 1 | 10,64 | 11,68 |
| SINAPI | 89395 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 1 | 12,59 | 13,80 |
| SINAPI | 89987 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 1 | 110,83 | 112,15 |
| SINAPI | 90439 | FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | UN | 0,5 | 10,90 | 12,30 |
| SINAPI | 90443 | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | M | 2,8913 | 7,45 | 8,40 |
| SINAPI | 90453 | PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023 | UN | 2,5 | 3,79 | 4,06 |
| SINAPI | 90466 | CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | M | 2,8913 | 14,72 | 16,26 |
| SINAPI | 91185 | FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023 | M | 13,9925 | 23,41 | 25,98 |
| SINAPI | 91190 | CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023 | UN | 0,5 | 10,30 | 11,22 |
| SINAPI | 94794 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 0,25 | 196,41 | 198,62 |
| SINAPI | 103978 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 12,0538 | 25,72 | 27,06 |
| SINAPI | 103980 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 9,25 | 17,15 | 18,29 |
| SINAPI | 103981 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 1,5 | 17,21 | 18,35 |
| SINAPI | 103988 | LUVÁ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 0,25 | 12,45 | 13,22 |
| SINAPI | 103992 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 0,25 | 11,20 | 11,91 |

| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | COEFIC. | DESONERADO | NÃO DESONER. |
|--------|--------|--|---------|---------|------------|--------------|
| SINAPI | 103994 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 0,25 | 13,89 | 14,57 |
| SINAPI | 104011 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 1,5 | 24,60 | 26,13 |

| COMPOSIÇÃO | 015 | CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. (SINAPI 104676) | UN | | 393,52 | 420,44 |
|------------|--------|---|----|--------|--------|--------|
| SINAPI | 89710 | RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 1 | 17,83 | 18,81 |
| SINAPI | 89711 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 2,7746 | 21,03 | 22,77 |
| SINAPI | 89712 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 0,8262 | 26,96 | 28,84 |
| SINAPI | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 0,7151 | 37,52 | 40,16 |
| SINAPI | 89724 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 2 | 10,12 | 10,88 |
| SINAPI | 89726 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 1 | 10,36 | 11,12 |
| SINAPI | 89748 | CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 1 | 43,22 | 44,36 |
| SINAPI | 89783 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 1 | 14,84 | 15,85 |
| SINAPI | 90453 | PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023 | UN | 1 | 3,79 | 4,06 |
| SINAPI | 90455 | PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 75 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023 | UN | 1 | 7,79 | 8,41 |
| SINAPI | 91173 | FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS | M | 0,5 | 4,08 | 4,40 |
| SINAPI | 91175 | FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS | M | 0,2 | 11,36 | 12,12 |
| SINAPI | 91185 | FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023 | M | 2,2746 | 23,41 | 25,98 |
| SINAPI | 91186 | FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023 | M | 0,8262 | 25,75 | 28,61 |
| SINAPI | 91187 | FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023 | M | 0,5151 | 23,11 | 25,71 |
| SINAPI | 104329 | CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 1 | 77,29 | 79,79 |

| COMPOSIÇÃO | 016 | LIMPEZA DE PAREDES PARA RECEBIMENTO DE PINTURA | M2 | | 4,08 | 4,45 |
|------------|-------|--|----|-------|-------|-------|
| SINAPI-I | 3 | ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA | L | 0,05 | 18,47 | 18,47 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,153 | 20,66 | 23,08 |

Data: 28/10/2024

JORGE TRANQUILLO
BRUSCHI:35967293000
Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILLO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2024.11.12 09:12:19 -03'00'

Responsável Técnico: Jorge Tranquillo Bruschi
CREA/CAU: Eng. Civil CREA RS 054.447



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

| | | | | |
|-------------|---------|---------------------------------|--|-----------------------|
| Nº OPERAÇÃO | Nº TGOV | PROponente TOMADOR | APELIDO EMPREENDIMENTO | DESCRIÇÃO DO LOTE |
| 0 | 0 | PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELI | MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO | LOTE 01 - PARTE CIVIL |

| Item | Descrição | Valor (R\$) | Parcelas: | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---------|-----------------------------|-------------|------------|---------|---------|--------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | | | 12/24 | 01/25 | 02/25 | 03/25 | 04/25 | 05/25 | 06/25 | 07/25 | 08/25 | 09/25 | 10/25 | 11/25 |
| 1. | REFORMA COLÉGIO SINODAL | 554.955,89 | % Período: | 5,36% | 19,78% | 12,14% | 16,06% | 16,39% | 30,27% | | | | | | |
| 1.1. | SERVIÇOS INICIAIS | 13.592,42 | % Período: | 50,00% | 50,00% | | | | | | | | | | |
| 1.2. | 2º PAVIMENTO | 252.278,10 | % Período: | 3,84% | 11,89% | 20,79% | 21,44% | 29,68% | 12,36% | | | | | | |
| 1.2.1. | DEMOLIÇÕES | 7.644,25 | % Período: | 100,00% | | | | | | | | | | | |
| 1.2.2. | ALVENARIA | 9.861,00 | % Período: | | 100,00% | | | | | | | | | | |
| 1.2.3. | PISO | 974,48 | % Período: | | 100,00% | | | | | | | | | | |
| 1.2.4. | REVESTIMENTO | 65.134,62 | % Período: | | 20,00% | 40,00% | 40,00% | | | | | | | | |
| 1.2.5. | DIVISÓRIAS | 16.206,34 | % Período: | | 20,00% | 40,00% | 40,00% | | 100,00% | | | | | | |
| 1.2.6. | FORRO | 1.638,56 | % Período: | | | | 100,00% | | | | | | | | |
| 1.2.7. | ESQUADRIAS | 74.876,20 | % Período: | | | | | 100,00% | | | | | | | |
| 1.2.8. | PINTURA | 40.517,14 | % Período: | | | 50,00% | 50,00% | | | | | | | | |
| 1.2.9. | EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS | 14.983,55 | % Período: | | | 50,00% | 50,00% | | 100,00% | | | | | | |
| 1.2.10. | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA | 20.441,96 | % Período: | 10,00% | 30,00% | 30,00% | 30,00% | | | | | | | | |
| 1.3. | 3º PAVIMENTO | 272.989,80 | % Período: | 4,86% | 26,73% | 5,47% | 12,84% | | 50,11% | | | | | | |
| 1.3.1. | DEMOLIÇÕES | 3.587,60 | % Período: | 100,00% | | | | | | | | | | | |
| 1.3.2. | ALVENARIAS | 7.189,88 | % Período: | 100,00% | | | | | | | | | | | |
| 1.3.3. | REVESTIMENTO | 64.100,85 | % Período: | | 100,00% | | | | | | | | | | |
| 1.3.4. | DIVISÓRIAS | 7.202,82 | % Período: | | 20,00% | 40,00% | 40,00% | | | | | | | | |
| 1.3.5. | FORRO | 40.133,85 | % Período: | | | | | | 100,00% | | | | | | |
| 1.3.6. | ESQUADRIAS | 74.911,82 | % Período: | | | | | | 100,00% | | | | | | |
| 1.3.7. | PINTURA | 20.121,46 | % Período: | | | | 100,00% | | | | | | | | |
| 1.3.8. | EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS | 9.220,84 | % Período: | | | 50,00% | 50,00% | | | | | | | | |
| 1.3.9. | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA | 21.745,25 | % Período: | | | 50,00% | 50,00% | | 100,00% | | | | | | |
| 1.3.10. | OUTROS | 24.775,43 | % Período: | 10,00% | 30,00% | 30,00% | 30,00% | | | | | | | | |



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

| | | | | |
|------------------|--------------|---|--|--|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TGOV 0 | PROPONENTE TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELI | APELIDO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO | DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE 01 - PARTE CIVIL |
|------------------|--------------|---|--|--|

| Item | Descrição | Valor (R\$) | Parcelas: | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|------------------------------|------------------------|-------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | | | 12/24 | 01/25 | 02/25 | 03/25 | 04/25 | 05/25 | 06/25 | 07/25 | 08/25 | 09/25 | 10/25 | 11/25 |
| 1.4. | PINTURA EXTERNA E ABAS | 16.095,57 | % Período: | 10,00% | 30,00% | 30,00% | 30,00% | 100,00% | | | | | | | |
| Total: R\$ 554.955,89 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Período: | %: | | 5,36% | 19,78% | 12,14% | 16,06% | 16,39% | 30,27% | | | | | | | |
| | Repasso: | | - | - | - | - | - | - | | | | | | | |
| | Contrapartida: | | 29.739,68 | 109.765,24 | 67.369,19 | 89.129,20 | 90.971,77 | 167.980,81 | | | | | | | |
| | Outros: | | - | - | - | - | - | - | | | | | | | |
| Acumulado: | Investimento: | | 29.739,68 | 109.765,24 | 67.369,19 | 89.129,20 | 90.971,77 | 167.980,81 | | | | | | | |
| | %: | | 5,36% | 25,14% | 37,28% | 53,34% | 69,73% | 100,00% | | | | | | | |
| | Repasso: | | - | - | - | - | - | - | | | | | | | |
| | Contrapartida: | | 29.739,68 | 139.504,92 | 206.874,11 | 296.003,31 | 386.975,08 | 554.955,89 | | | | | | | |
| Acumulado: | Outros: | | - | - | - | - | - | - | | | | | | | |
| | Investimento: | | 29.739,68 | 139.504,92 | 206.874,11 | 296.003,31 | 386.975,08 | 554.955,89 | | | | | | | |

MARCELINO RAMOS/RS

Local

sexta-feira, 8 de novembro de 2024

Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2024.11.12 09:08:20 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447
ART/RRT: 13483570

| | | |
|------------------|----------------------|---|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TRANSFEREGOV 0 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS |
|------------------|----------------------|---|

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO / LOTE 01 - PARTE CIVIL

| | |
|---|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): | 2,00% |

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

| Itens | Siglas | % Adotado |
|---|----------------|---------------|
| Administração Central | AC | 5,00% |
| Seguro e Garantia | SG | 0,90% |
| Risco | R | 1,27% |
| Despesas Financeiras | DF | 1,10% |
| Lucro | L | 7,40% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 2,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB | 0,00% |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI PAD | 23,34% |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MARCELINO RAMOS/RS
Local

sexta-feira, 8 de novembro de 2024
Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2024.11.12 09:07:41 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447
ART/RRT: 13483570

| | | |
|------------------|----------------------|---|
| Nº OPERAÇÃO 0 | Nº TRANSFEREGOV 0 | PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS |
|------------------|----------------------|---|

| |
|--|
| APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE MELHORIAS DO GINÁSIO SINODAL JULIO DE CASTILHO / LOTE 01 - PARTE CIVIL |
|--|

| | |
|---|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): | 2,00% |

BDI 2

| |
|---|
| TIPO DE OBRA Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras) |
|---|

| Itens | Siglas | % Adotado |
|---|---------|---------------|
| Administração Central | AC | 1,81% |
| Seguro e Garantia | SG | 0,37% |
| Risco | R | 0,78% |
| Despesas Financeiras | DF | 0,85% |
| Lucro | L | 3,50% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 2,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB | 0,00% |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI PAD | 13,91% |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MARCELINO RAMOS/RS
Local

sexta-feira, 8 de novembro de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447
ART/RRT: 13483570

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023

| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA | | | | | |
|--------------------------------------|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | COM DESONERAÇÃO | | SEM DESONERAÇÃO | |
| | | HORISTA % | MENSALISTA % | HORISTA % | MENSALISTA % |
| GRUPO A | | | | | |
| A1 | INSS | 0,00% | 0,00% | 20,00% | 20,00% |
| A2 | SESI | 1,50% | 1,50% | 1,50% | 1,50% |
| A3 | SENAI | 1,00% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| A4 | INCRA | 0,20% | 0,20% | 0,20% | 0,20% |
| A5 | SEBRAE | 0,60% | 0,60% | 0,60% | 0,60% |
| A6 | Salário Educação | 2,50% | 2,50% | 2,50% | 2,50% |
| A7 | Seguro Contra Acidentes de Trabalho | 3,00% | 3,00% | 3,00% | 3,00% |
| A8 | FGTS | 8,00% | 8,00% | 8,00% | 8,00% |
| A9 | SECONCI | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| A | Total | 16,80% | 16,80% | 36,80% | 36,80% |
| GRUPO B | | | | | |
| B1 | Repouso Semanal Remunerado | 17,93% | Não incide | 17,93% | Não incide |
| B2 | Feriados | 4,24% | Não incide | 4,24% | Não incide |
| B3 | Auxílio - Enfermidade | 0,85% | 0,64% | 0,85% | 0,64% |
| B4 | 13º Salário | 11,02% | 8,33% | 11,02% | 8,33% |
| B5 | Licença Paternidade | 0,06% | 0,04% | 0,06% | 0,04% |
| B6 | Faltas Justificadas | 0,73% | 0,56% | 0,73% | 0,56% |
| B7 | Dias de Chuvas | 1,55% | Não incide | 1,55% | Não incide |
| B8 | Auxílio Acidente de Trabalho | 0,10% | 0,08% | 0,10% | 0,08% |
| B9 | Férias Gozadas | 11,56% | 8,74% | 11,56% | 8,74% |
| B10 | Salário Maternidade | 0,04% | 0,03% | 0,04% | 0,03% |
| B | Total | 48,08% | 18,42% | 48,08% | 18,42% |
| GRUPO C | | | | | |
| C1 | Aviso Prévio Indenizado | 4,59% | 3,47% | 4,59% | 3,47% |
| C2 | Aviso Prévio Trabalhado | 0,11% | 0,08% | 0,11% | 0,08% |
| C3 | Férias Indenizadas | 2,26% | 1,71% | 2,26% | 1,71% |
| C4 | Depósito Rescisão Sem Justa Causa | 2,55% | 1,93% | 2,55% | 1,93% |
| C5 | Indenização Adicional | 0,39% | 0,29% | 0,39% | 0,29% |
| C | Total | 9,90% | 7,48% | 9,90% | 7,48% |
| GRUPO D | | | | | |
| D1 | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B | 8,08% | 3,09% | 17,69% | 6,78% |
| D2 | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,39% | 0,29% | 0,41% | 0,31% |
| D | Total | 8,47% | 3,38% | 18,10% | 7,09% |
| TOTAL(A+B+C+D) | | 83,25% | 46,08% | 112,88% | 69,79% |

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET