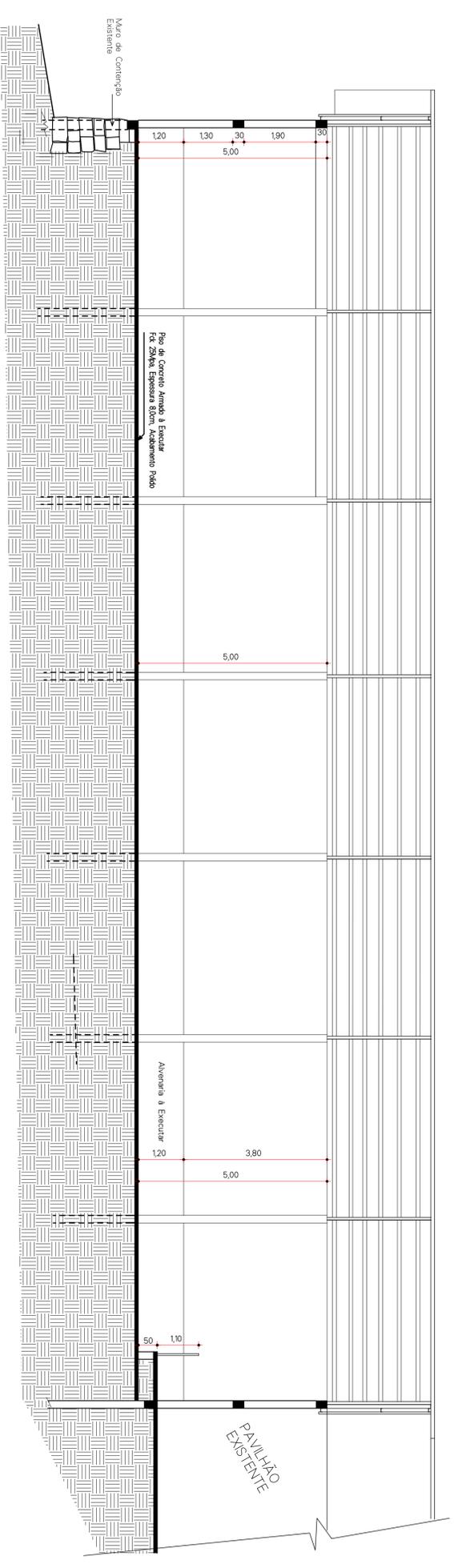


PLANTA BAIXA
Esc.: 1/75

- █ Paredes Existente
- █ Paredes à Executar H=5,00m
- █ Paredes à Executar H=1,20m



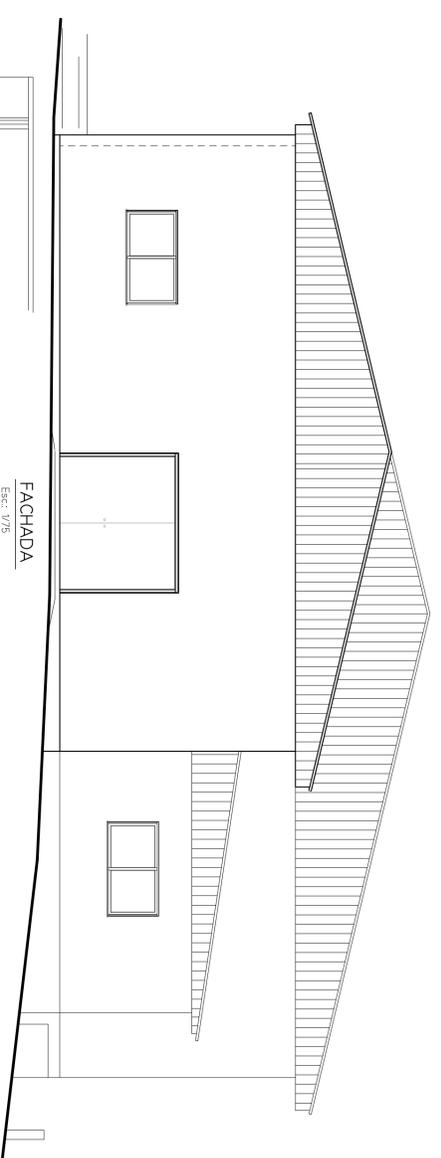
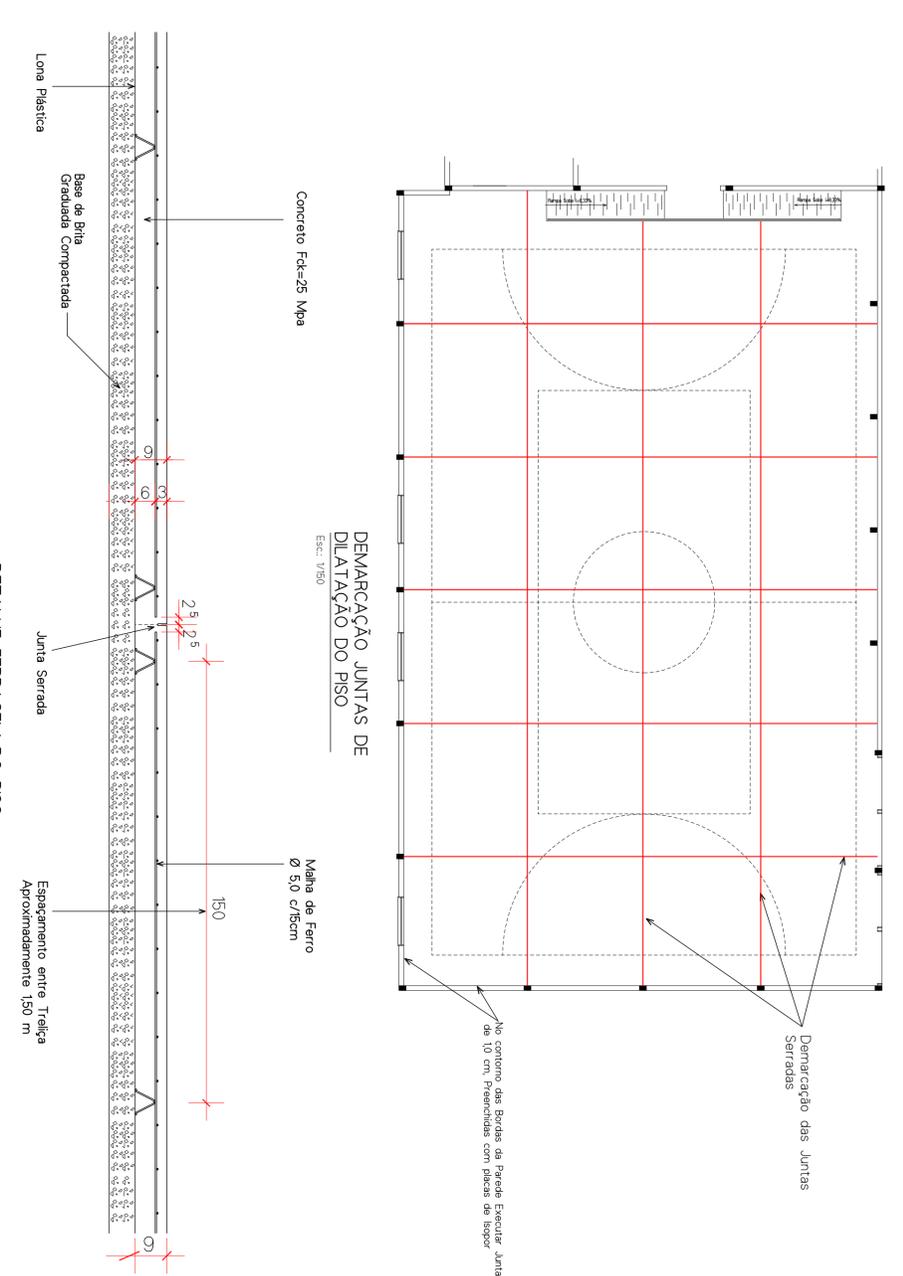
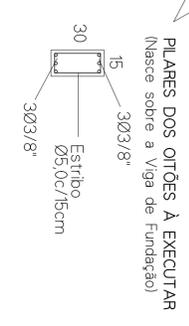
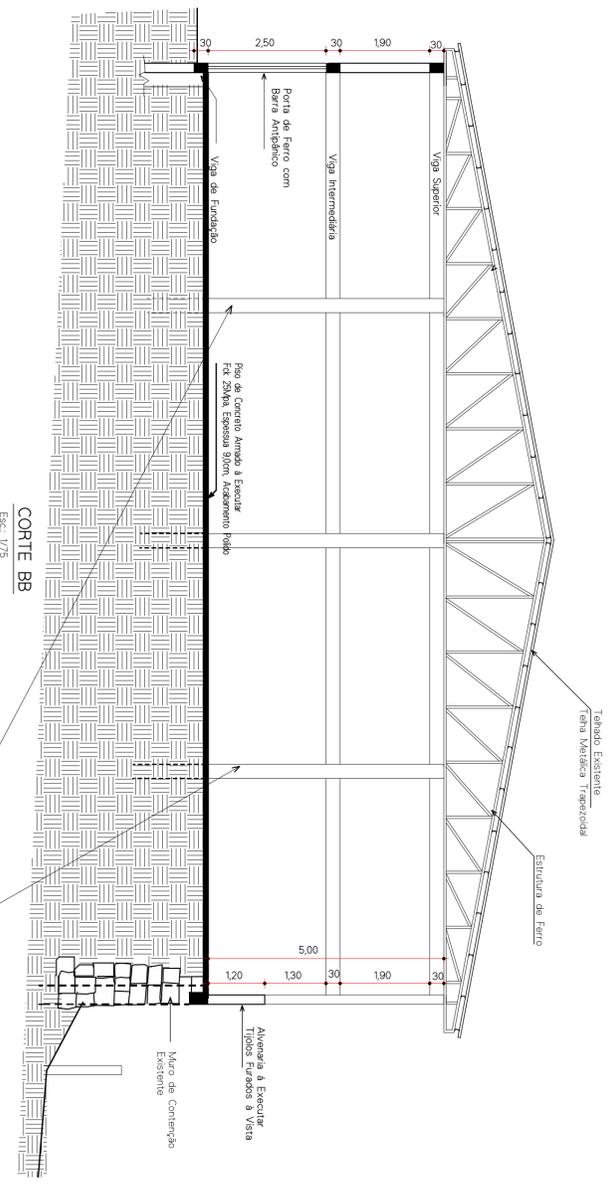
CORTE AA
Esc.: 1/75

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROJETO ARQUITETÔNICO
OBRA: MELHORIAS DE PAVILHÃO EM CONCRETO ARMADO DESTINADO A ATIVIDADES DESPORTIVAS
LOCAL: Parte do Lote Rural nº 358 da Linha e Seção Uruguai, Constituído de Lote Urbano Nº 18, Distrito de Pinhalzinho, Município de Marcelino Ramos.
PROP: MITRA DIOCESANA DE ERECHIM-CAPELA SÃO JOSÉ

PROJETO JOGÉTRANQUIL O JÚNIOR TRILINDO BRUSCHI35967293 Fone: 51.3242.8171/1940 000 0709
EXECUÇÃO

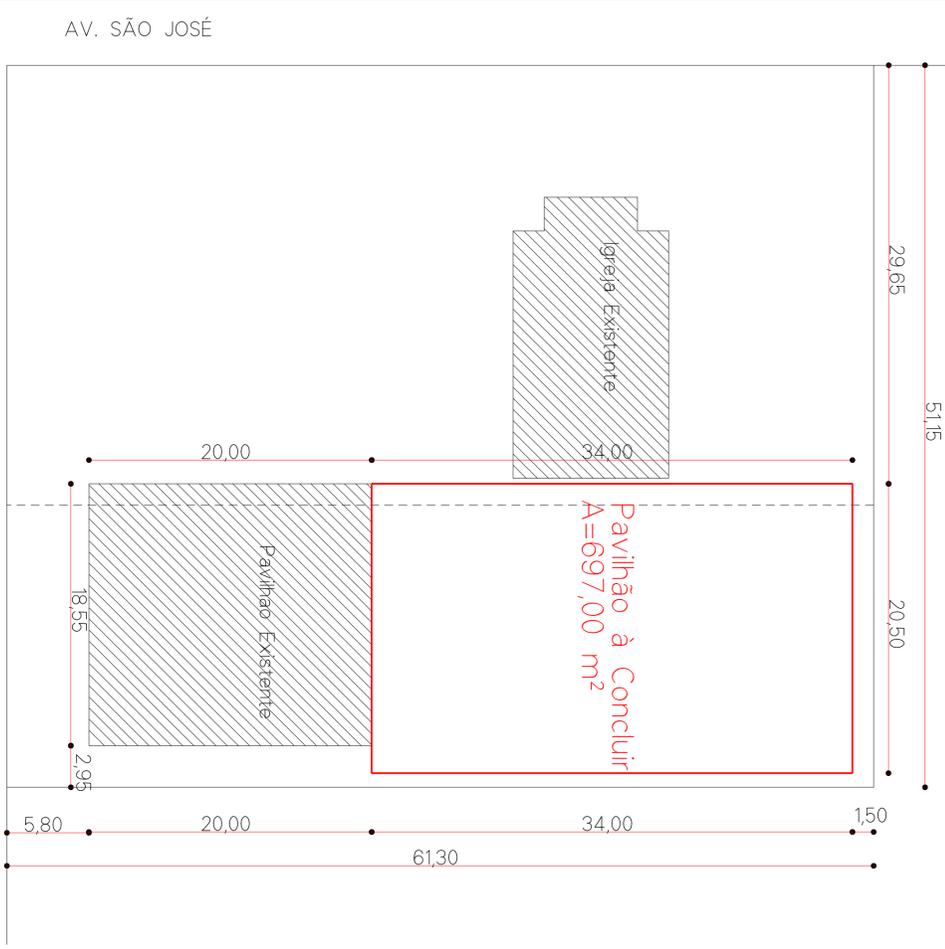
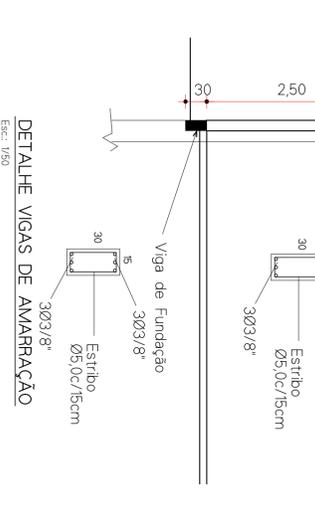
DATA: Janeiro/2025 **ESC:** Indicada **PRANCHA:** 01/02 **DESENHO:** JORGE



PLANILHA DE ÁREAS

Terreno.....2800,00 m²

Edificação
Pavilhão Existente...A=329,85 m²
Pavilhão A Concluir...A=697,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA: MELHORIAS DE PAVILHÃO EM CONCRETO ARMADO DESTINADO A ATIVIDADES DESPORTIVAS Corte BB, Fachada, Planta de Localização, Detalhe Esquadrias e Vigas, Detalhe do Piso e Juntas de Dilação

LOCAL: Parte do Lote Rural nº 358 da Linha e Seção Uruguai, Município de Marcelino Ramos.

PROP: MIRA DIOCESANA DE ERECHIM-CAPELA SÃO JOSÉ

PROJETO EXECUÇÃO

JORGE TRANQUILINO
BRUNO SCHIASSER
000

DATA:	Janeiro/2025	ESC:	Indicada	PRANCHAS:	02/02	DESENHO:	JORGE
-------	--------------	------	----------	-----------	-------	----------	-------

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Melhoria no pavilhão em concreto armado destinado a atividades desportivas

LOCAL: Parte do lote rural nº 358, da Linha e Secção Uruguai, constituído do Lote Urbano nº 18, Distrito de Pinhalzinho, município de Marcelino Ramos/RS.

PROPRIETÁRIO: Município de Marcelino Ramos (Mitra Diocesana de Erechim-Capela São José).

01. GENERALIDADES

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever e especificar serviços e materiais que serão utilizados para fazer melhorias no pavilhão existente no local.

02. FECHAMENTO LATERAL

Será executada alvenaria de elevação com altura de 1,20m, em uma das laterais do pavilhão e toda parede do oitão do pavilhão, conforme indicado no projeto arquitetônico.

2.1 Viga de fundação

Será executada uma viga de concreto armado, apoiado sobre solo firme e engastado nos pilares de estrutura do pavilhão, nas dimensões de 15x30cm, armadas com 6 ferros de Ø 3/8" e estribos de Ø5,0mm c/15cm.

2.2 Alvenaria de Elevação

A alvenaria deverá ser executada com tijolos cerâmicos na dimensão de 14x19x29, assentada com argamassa composta por cimento, cal e areia no traço 1:2:8, com juntas de 15mm.

2.3 Viga Intermediária

Será executada uma viga de concreto apoiada sobre a alvenaria de elevação e engastada nos pilares da estrutura do pavilhão nas dimensões de 15x30, armadas com 6 ferros de Ø 3/8" e estribos de Ø5,0mm c/15cm.

2.4 Viga de Cobertura

Serão executadas no topo dos pilares e como respaldo das alvenarias, nas dimensões de 15x30 armadas com 6 ferros de Ø 3/8" e estribos de Ø5,0mm c/15cm.

OBS: todos os concretos deverão ter fck de 25 MPa

03. PISO:

Na área que se encontra internamente no pavilhão em chão batido, o terreno deverá ser preparado, nivelado e compactado, para a execução de um piso em concreto armado de 9cm, armado com malha de Ø5,0mm c/15cm, fck do concreto de 25 MPa e com acabamento polido.

A sequência dos serviços deverá obedecer uma regularização da base em brita graduada, compactada, na sequência uma lona plástica sob as mesmas e por fim, a colocação da ferragem com espaçadores, obedecendo o detalhe da ferragem do piso anexo ao projeto.

Após a concretagem e o polimento do piso, deverão ser executadas as juntas serradas de dilatação, conforme detalhe anexo ao projeto.

04. ESQUADRIAS:

Deverão ser instaladas 04 portas de ferro, dotadas de barra anti-pânico, conforme dimensões e local indicados no projeto.

05. LIMPEZA FINAL

A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos após a conclusão.

Marcelino Ramos, 13 de Fevereiro de 2025.

Município de Marcelino Ramos

JORGE TRANQUILO Assinado de forma digital
por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293 BRUSCHI:35967293000
000 Dados: 2025.02.18
17:19:20 -03'00'

Responsável técnico



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 961884	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 2º ETAPA - PINHALZINHO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE COMUNIDADE PINHALZINHO	MUNICÍPIO / UF MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS	BDI 1 21,89%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
COMUNIDADE PINHALZINHO									200.717,05	
1.			2º ETAPA - PINHALZINHO					-	200.717,05	
1.1.			FECHAMENTOS LATERAIS					-	37.831,86	
1.1.1.			VIGA DE CONCRETO INFERIOR, 15X30, ARMADO C/ 6Ø10MM, EST. Ø5,0 MM, C/15CM					-	10.496,20	
1.1.1.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	40,00	64,32	BDI 1	78,40	3.136,00	RA
1.1.1.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	65,00	14,39	BDI 1	17,54	1.140,10	RA
1.1.1.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	245,00	11,43	BDI 1	13,93	3.412,85	RA
1.1.1.4.	Composição	01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	3,00	767,70	BDI 1	935,75	2.807,25	RA
1.1.2.			VIGA DE CONCRETO INTERMEDIÁRIO, 15X30, ARMADO C/ 6Ø10MM, EST. Ø5,0 MM, C/15CM					-	3.178,53	
1.1.2.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	12,00	64,32	BDI 1	78,40	940,80	RA
1.1.2.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,00	14,39	BDI 1	17,54	350,80	RA
1.1.2.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	75,00	11,43	BDI 1	13,93	1.044,75	RA
1.1.2.4.	Composição	01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,90	767,70	BDI 1	935,75	842,18	RA
1.1.3.			VIGA DE CONCRETO SUPERIOR, 15X30, ARMADO C/ 6Ø10MM, EST. Ø5,0 MM, C/15CM					-	3.178,53	
1.1.3.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	12,00	64,32	BDI 1	78,40	940,80	RA
1.1.3.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,00	14,39	BDI 1	17,54	350,80	RA
1.1.3.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	75,00	11,43	BDI 1	13,93	1.044,75	RA

RECURSO

←



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 961884	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 2º ETAPA - PINHALZINHO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE COMUNIDADE PINHALZINHO	MUNICÍPIO / UF MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS	BDI 1 21,89%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
COMUNIDADE PINHALZINHO									200.717,05	
1.1.3.4.	Composição	01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,90	767,70	BDI 1	935,75	842,18	RA
1.1.4.			PILARES DE AMARAÇÃO DOS OITÕES					-	1.422,14	
1.1.4.1.	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	5,00	56,08	BDI 1	68,36	341,80	RA
1.1.4.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,00	14,39	BDI 1	17,54	175,40	RA
1.1.4.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	40,00	11,43	BDI 1	13,93	557,20	RA
1.1.4.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	0,40	713,22	BDI 1	869,34	347,74	RA
1.1.5.			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					-	19.556,46	
1.1.5.1.	Composição	03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO A VISTA DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	126,00	127,34	BDI 1	155,21	19.556,46	RA
1.2.			PISOS					-	119.190,64	
1.2.0.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	679,00	2,18	BDI 1	2,66	1.806,14	RA
1.2.0.2.	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	33,95	208,52	BDI 1	254,17	8.629,07	RA
1.2.0.3.	Composição	02	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 9 CM, ARMADO.	M2	679,00	111,22	BDI 1	135,57	92.052,03	RA
1.2.0.4.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	679,00	20,18	BDI 1	24,60	16.703,40	RA
1.3.			ESQUADRIAS					-	21.501,40	
1.3.0.1.	Cotação	01	PORTA DE FERRO COM BARRA ANTIPÂNICO 220x250	UN	4,00	4.410,00	BDI 1	5.375,35	21.501,40	RA
1.4.			DEMARCAÇÃO DE QUADRA					-	22.193,15	
1.4.0.1.	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	225,00	11,27	BDI 1	13,74	3.091,50	RA
1.4.0.2.	Cotação	03	REDE PARA LATERAL MALHA 12X12 FIO DE SEDA 3MM	M²	500,00	21,60	BDI 1	26,33	13.165,00	RA
1.4.0.3.	Cotação	04	REDE PARA FUTSAL FIO DE NYLON 4,0 MM	UN	1,00	465,50	BDI 1	567,40	567,40	RA
1.4.0.4.	Cotação	05	PAR DE TRAVE MODEL (FUTSAL) TUBO DE 4 POLEGADAS	UN	1,00	4.405,00	BDI 1	5.369,25	5.369,25	RA

RECURSO

←



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 961884	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 2º ETAPA - PINHALZINHO			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE COMUNIDADE PINHALZINHO	MUNICÍPIO / UF MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS	BDI 1 21,89%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
COMUNIDADE PINHALZINHO									200.717,05

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS
Local

terça-feira, 18 de fevereiro de 2025
Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Responsável Técnico
Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447
ART/RRT: 13635885

Assinado de forma digital por JORGE
TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.18 17:18:09 -03'00'

RECURSO
←



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 961884	PROPONENTE TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO EMPREENDIMENTO 2º ETAPA - PINHALZINHO
------------------	-------------------	---------------------------------------	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.	2º ETAPA - PINHALZINHO	200.717,05	% Período:	18,85%	70,09%	11,06%									
1.1.	FECHAMENTOS LATERAIS	37.831,86	% Período:	100,00%											
1.2.	PISOS	119.190,64	% Período:		100,00%										
1.3.	ESQUADRIAS	21.501,40	% Período:		100,00%										
1.4.	DEMARCAÇÃO DE QUADRA	22.193,15	% Período:			100,00%									
2.	MELHORIAS - SUZANA	104.103,94	% Período:	91,00%	9,00%										
				91,00%	9,00%										
3.	MELHORIAS - FORMENTÃO	101.504,33	% Período:	92,51%	7,49%										
				92,51%	7,49%										
Total: R\$ 406.325,32				%:	55,74%	38,80%	5,46%								
Período:	Repasso:	212.910,22	148.225,26	20.864,52											
	Contrapartida:	13.557,88	9.438,81	1.328,63											
	Outros:	-	-	-											
	Investimento:	226.468,10	157.664,07	22.193,15											
Acumulado:	%:	55,74%	94,54%	100,00%											
	Repasso:	212.910,22	361.135,48	382.000,00											
	Contrapartida:	13.557,88	22.996,69	24.325,32											
	Outros:	-	-	-											
	Investimento:	226.468,10	384.132,17	406.325,32											

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS/RS
Local

terça-feira, 18 de fevereiro de 2025
Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.18 17:18:26 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447
ART/RRT: 13635885

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
I001							#DIV/0!
I002							#DIV/0!
I003							#DIV/0!

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001		WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA		
E002		PRL KANIGOSKI		
E003	40493324/0001-23	SILVANE BEATRIS ZANOELLO		
E004	00.547.664/0001-75	AMARILDO LANZINI LTDA	(54) 2106-8060	
E005	11.861.669/0001-94	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		
E006	05.760.614/0001-95	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA	(54) 3522-5605	

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	01	PORTA DE FERRO COM BARRA ANTIPÂNICO 220x250	UN	4.900,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA		4.900,00	
	E002	PRL KANIGOSKI		3.213,00	
	E003	SILVANE BEATRIS ZANOELLO		5.150,00	
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	02	REDE PARA TETO DE QUADRA ESPORTIVA, MALHA 12X12 FIO DE NYLON 2MM	M²	17,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	AMARILDO LANZINI LTDA		16,62	16/07/2024
	E005	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		19,80	22/07/2024
	E006	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA		17,00	23/07/2024
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	03	REDE PARA LATERAL MALHA 12X12 FIO DE SEDA 3MM	M²	21,60	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	AMARILDO LANZINI LTDA		21,00	16/07/2024
	E005	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		23,60	22/07/2024
	E006	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA		21,60	23/07/2024
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	04	REDE PARA FUTSAL FIO DE NYLON 4,0 MM	UN	465,50	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	AMARILDO LANZINI LTDA		439,90	16/07/2024
	E005	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		476,50	22/07/2024
	E006	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA		465,50	23/07/2024
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	05	PAR DE TRAVE MODEL (FUTSAL) TUBO DE 4 POLEGADAS	UN	4.405,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	AMARILDO LANZINI LTDA		4.383,00	16/07/2024
	E005	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		4.405,00	22/07/2024
	E006	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA		4.405,00	23/07/2024
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	06	PAR DE POSTES (VOLEIBOL) REMOVIVEL	UN	995,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	AMARILDO LANZINI LTDA		980,00	16/07/2024
	E005	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		1.070,00	22/07/2024
	E006	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA		995,00	23/07/2024
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	07	REDE DE VOLEI 4 FAIXAS, ALGODÃO FIO 2MM	UN	430,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	AMARILDO LANZINI LTDA		410,90	16/07/2024
	E005	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		485,00	22/07/2024
	E006	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA		430,00	23/07/2024
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	08	JANELA BASCULANTE 120X200 CM (CONFORME DETALHE EM ANEXO)	UN	1.320,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA		1.230,00	
	E002	PRL KANIGOSKI		1.320,00	
	E003	SILVANE BEATRIS ZANOELLO		1.350,00	
	OBSERVAÇÕES:				

05/02/2025
Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.18 17:18:43 -03'00'

Resp. Pesquisa de Mercado: Jorge Tranquilo Bruschi

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3		765,47	767,70
SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	1,23	607,06	607,06
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,334	24,86	27,93
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,501	20,66	23,08
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,092	1,30	1,30
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,075	0,53	0,53
COMPOSIÇÃO	02	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 9 CM, ARMADO.	M2		110,02	111,22
SINAPI-I	2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0017	7,39	7,39
SINAPI-I	4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,25	3,55	3,55
SINAPI-I	4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,2	2,44	2,44
SINAPI-I	5068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,024	14,77	14,77
SINAPI-I	7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	1,0816	28,91	28,91
SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	0,1107	607,06	607,06
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1301	24,51	27,55
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0874	24,86	27,93
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2176	20,66	23,08
COMPOSIÇÃO	03	ALVENARIA DE VEDAÇÃO A VISTA DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2		131,22	141,49
SINAPI-I	7267	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	UN	56,62	0,61	0,61
SINAPI-I	34547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	M	0,805	4,04	4,04
SINAPI-I	37395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	CENTO	0,0193	44,28	44,28
SINAPI	87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0183	599,31	617,94
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,32	24,86	27,93
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,16	20,66	23,08

04/02/2025

Data

**JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000**

 Assinado de forma digital por JORGE
TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.18 17:19:02 -03'00'

 Responsável Técnico: **Jorge Tranquilo Bruschi**
CREA/CAU: **CREA RS 054.447**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 961884	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS
------------------	---------------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE 2º ETAPA - PINHALZINHO / COMUNIDADE PINHALZINHO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA Construção e Reforma de Edifícios
--

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,85%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,90%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,89%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS
Local

terça-feira, 18 de fevereiro de 2025
Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.18 17:17:46 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447

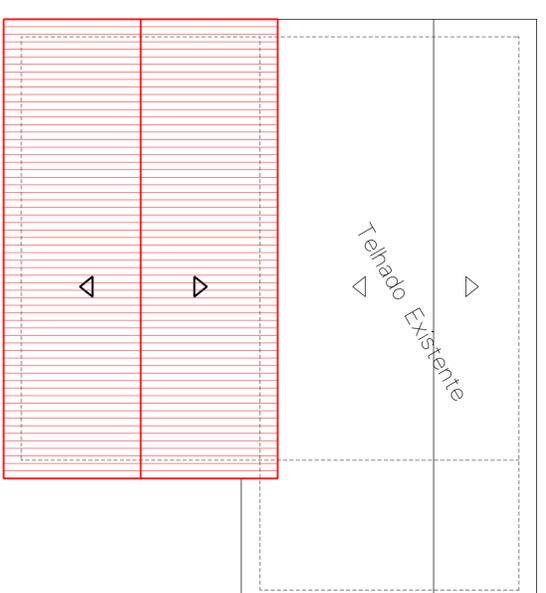
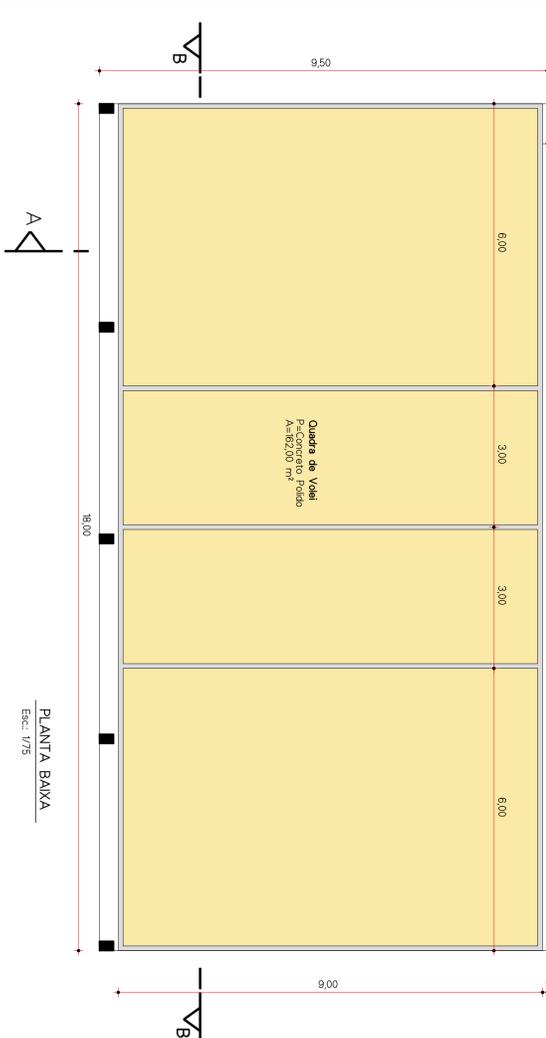
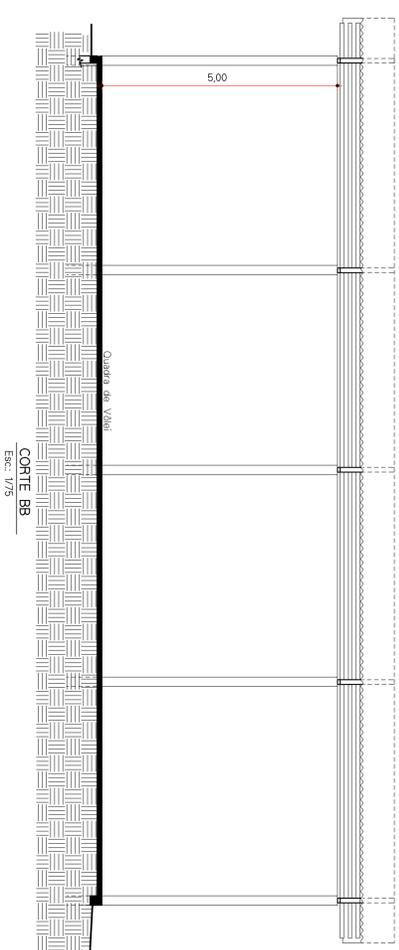
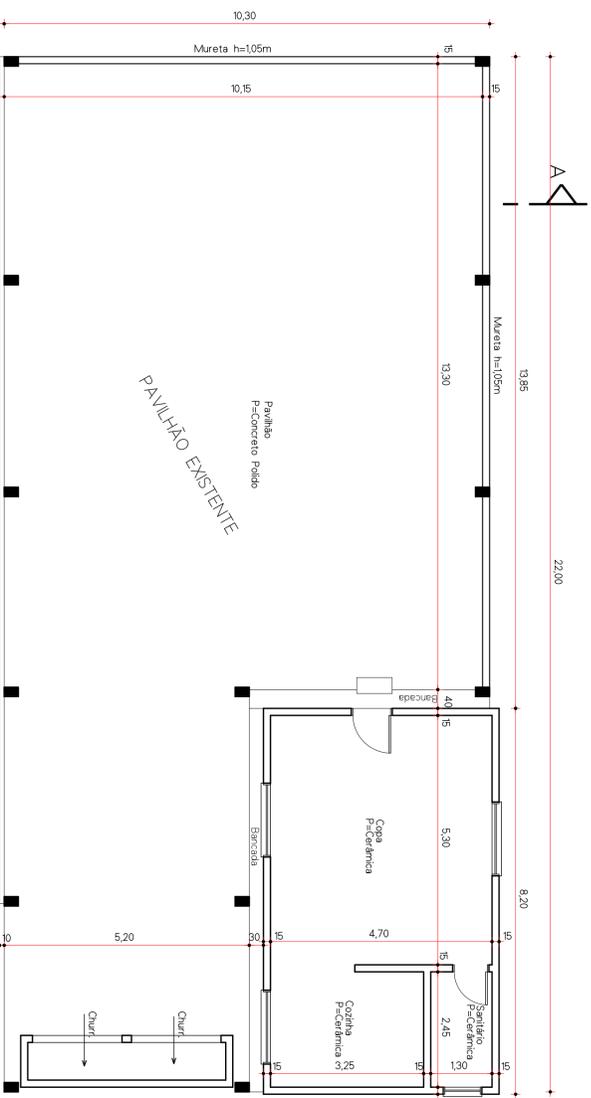
Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 961884	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS
-------------------------	----------------------------------	--

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

2º ETAPA - PINHALZINHO / COMUNIDADE PINHALZINHO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

ART/RRT: 13635885

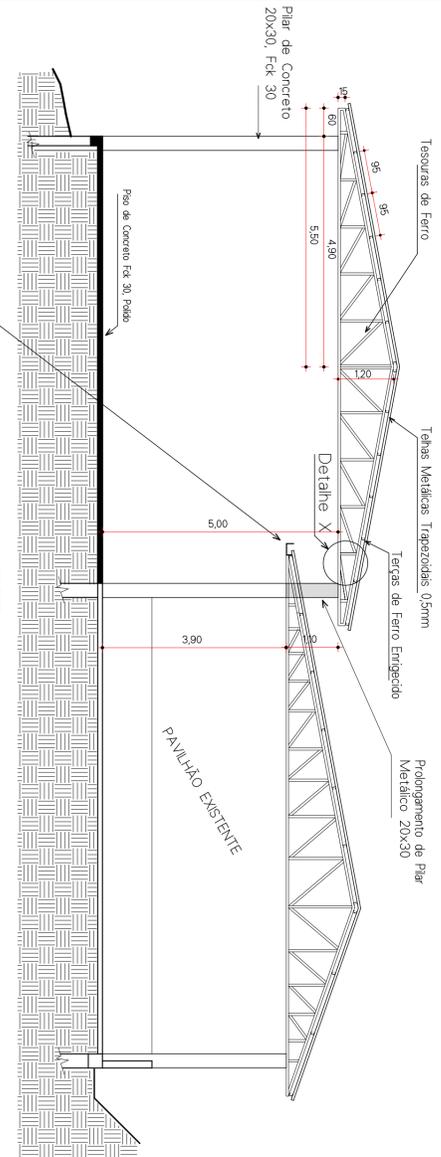


PLANILHA DE ÁREAS
 Terreno.....240,00 m²
 Benfeitorias
 Pavilhão Existente.....A=226,60 m²
 Pavilhão À Construir.....A=171,00 m²

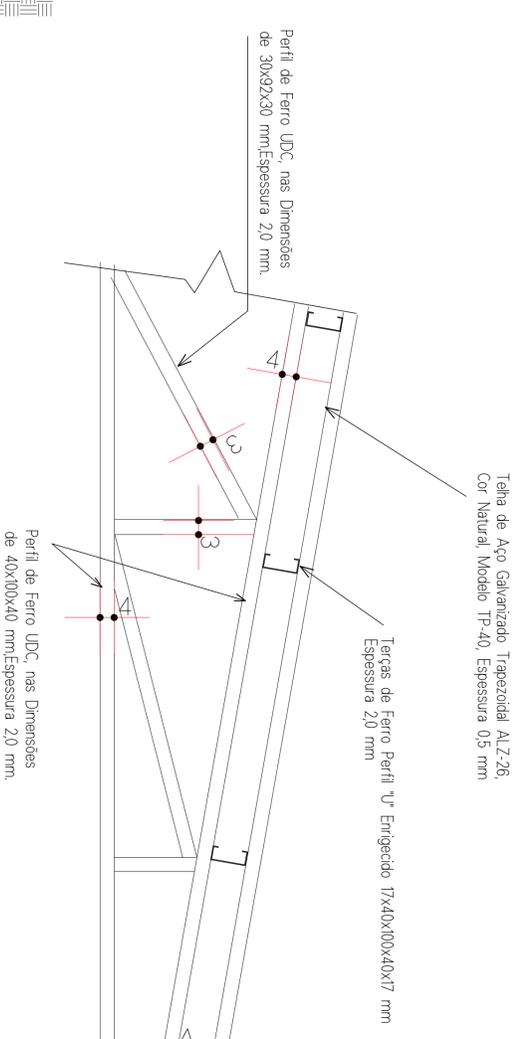
PLANTA BAIXA
 Esc.: 1/75

PLANTA DE COBERTURA
 Esc.: 1/40

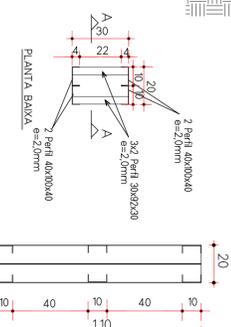
CONVENÇÕES:
 ▽ Indica Sentido de Caminho do Telhado
 ▽ Indica Projétil da Parede Externa do Pódeno



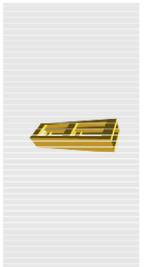
CORTE AA
 Esc.: 1/75



DETALHE "X"
 Esc.: 1/20



CORTE AA



VISTA

DETALHAMENTO PROLONGAMENTO DO PILAR METÁLICO
 Esc.: 1/20

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROJETO ARQUITETÔNICO

OBRA: AMPLIAÇÃO PAVILHÃO EM CONCRETO ARMADO COM COBERTURA METÁLICA DESTINADO A ATIVIDADES DESPORTIVAS

L. OCAL: PARTE DO LOTE RURAL, Nº 40/9 3-5-869 da LINHA e SEÇÃO URBANA MUNICIPAL DE MARCELINO RAMOS

PROP.: CLUBE DE MÃES COM AMOR VENCEDORES

CESSÃO DE USO: MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS

PROJETO: EXECUÇÃO

PROJETO: JOSEFRANQUILIO MARCELINO RAMOS
 BRUSCHI35967293
 000
DATA: FEV/2025
ESC.: 1/75
PRANCHA: 01/01
DESENHO: JORGE

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Ampliação de pavilhão de concreto armado com cobertura metálica destinado a atividades desportivas.

LOCAL: Parte do Lote Rural nº 40, (R.3-5.865), da Linha e Secção Uruguai, Município de Marcelino Ramos-RS.

PROPRIETÁRIO: Município de Marcelino Ramos (Clube de Mães com Amor Venceremos).

01. GENERALIDADES

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever e especificar serviços e materiais que serão utilizados para fazer a ampliação de pavilhão existente, nas dimensões de 9,50m x 18m, totalizando uma área de 171,00m².

No local já existe um pavilhão de 226,60m².

02. PILARES:

Na lateral do pavilhão a ser ampliado, serão executados pilares de concreto armado, nas dimensões de 20x30, com 8 Ø1/2" e estribo Ø5,0mm c/ 15cm, com a altura de 5m.

03. VIGA DE FUNDAÇÃO:

Caso necessário, Será executada cinta de concreto armado no contorno do pavilhão, nas dimensões de 20x30cm e ferragem conforme indicada em projeto estrutural.

OBS: todos os concretos deverão ter fck de 25 MPa

04. COBERTURA:

Será executado tesouras de ferro constituídas por perfis "U", nas dimensões de 40x100x40mm e 30x92x30mm, ambos com espessura de 2mm, com formato conforme detalhe "X" do projeto anexo. Sobre as tesouras, serão instaladas terças de perfil "U" enrijecido, de 17x40x100x40x17mm, com espessura de 2mm.

As telhas são metálicas do tipo trapezoidais 0,5mm.

05. CALHA:

Na lateral do pavilhão existente, deverá ser instalada uma calha galvanizada com desenvolvimento de 50cm, fixada na estrutura de ferro existente, em uma extensão de 22,00ml.

06. PISO:

Na área a ser ampliada, sobre chão batido, o terreno deverá ser preparado, nivelado e compactado, para a execução de um piso em concreto armado de 8cm, armado com malha de Ø5,0mm c/15cm, fck do concreto de 25 MPa e com acabamento polido.

A sequência dos serviços deverá obedecer uma regularização da base em brita graduada, compactada, na sequência uma lona plástica sob as mesmas e por fim, a colocação da ferragem com espaçadores, obedecendo o detalhe da ferragem do piso anexo ao projeto.

Após a concretagem e o polimento do piso, deverão ser executadas as juntas serradas de dilatação, conforme detalhe anexo ao projeto.

07. LIMPEZA FINAL:

A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos após a conclusão.

Marcelino Ramos, 13 de Fevereiro de 2025.

Município de Marcelino Ramos

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE
TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19 08:57:18 -03'00'

Responsável técnico



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPORTES			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE COMUNIDADE FORMENTÃO	MUNICÍPIO / UF MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS	BDI 1 21,89%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
COMUNIDADE FORMENTÃO									101.504,33	
1.			AMPLIAÇÃO DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPORTES					-	101.504,33	
1.1.			FUNDAÇÕES					-	4.479,06	
1.1.1.			ESCAVAÇÕES					-	1.449,84	
1.1.1.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	12,00	99,12	BDI 1	120,82	1.449,84	RA
1.1.2.			SAPATA ISOLADA (0,80X1,20X0,35)					-	3.029,22	
1.1.2.1.	SINAPI	104927	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	5,00	69,35	BDI 1	84,53	422,65	RA
1.1.2.2.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	60,00	13,18	BDI 1	16,07	964,20	RA
1.1.2.3.	Composição	04	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	1,70	792,60	BDI 1	966,10	1.642,37	RA
1.2.			PILARES					-	7.598,13	
1.2.0.1.	SINAPI	92443	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	30,00	56,08	BDI 1	68,36	2.050,80	RA
1.2.0.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,00	14,39	BDI 1	17,54	526,20	RA
1.2.0.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	245,00	11,43	BDI 1	13,93	3.412,85	RA
1.2.0.4.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,85	713,22	BDI 1	869,34	1.608,28	RA
1.3.			PISO EM CONCRETO ARMADO					-	28.469,53	
1.3.0.1.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	171,00	2,18	BDI 1	2,66	454,86	RA
1.3.0.2.	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	8,55	208,52	BDI 1	254,17	2.173,15	RA
1.3.0.3.	Composição	02	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO.	M2	171,00	103,80	BDI 1	126,52	21.634,92	RA
1.3.0.4.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	171,00	20,18	BDI 1	24,60	4.206,60	RA
1.4.			COBERTURA					-	58.611,13	

RECURSO

←



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPORTES			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE COMUNIDADE FORMENTÃO	MUNICÍPIO / UF MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS	BDI 1 21,89%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
COMUNIDADE FORMENTÃO									101.504,33	
1.4.0.1.	Composição	06	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DE EDIFICAÇÕES COM ESTRUTURA DE APOIO. AF_11/2022	KG	1.568,72	19,69	BDI 1	24,00	37.649,28	RA
1.4.0.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	220,00	62,12	BDI 1	75,72	16.658,40	RA
1.4.0.3.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	23,50	78,74	BDI 1	95,98	2.255,53	RA
1.4.0.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	42,00	40,00	BDI 1	48,76	2.047,92	RA
1.5.			PROLONGAMENTO PILAR METÁLICO					-	2.346,48	
1.5.0.1.	Composição	06	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DE EDIFICAÇÕES COM ESTRUTURA DE APOIO. AF_11/2022	KG	97,77	19,69	BDI 1	24,00	2.346,48	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS

Local

quarta-feira, 19 de fevereiro de 2025

Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Responsável Técnico

Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI

CREA/CAU: CREA RS 054.447

ART/RRT: 13636159

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19 08:56:32 -03'00'



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROPONENTE TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPOR	DESCRIÇÃO DO LOTE COMUNIDADE FORMENTÃO
------------------	--------------	---------------------------------------	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.	AMPLIAÇÃO DO PAVILHÃO DESTINADO A I	101.504,33	% Período:	92,51%	7,49%										
1.1.	FUNDAÇÕES	4.479,06	% Período:	100,00%											
1.2.	PILARES	7.598,13	% Período:		100,00%										
1.3.	PISO EM CONCRETO ARMADO	28.469,53	% Período:	100,00%											
1.4.	COBERTURA	58.611,13	% Período:	100,00%											
1.5.	PROLONGAMENTO PILAR METÁLICO	2.346,48	% Período:	100,00%											
Total: R\$ 101.504,33				%:	92,51%	7,49%									
Período:	Repasso:			-	-										
	Contrapartida:			93.906,20	7.598,13										
	Outros:			-	-										
	Investimento:			93.906,20	7.598,13										
Acumulado:	%:			92,51%	100,00%										
	Repasso:			-	-										
	Contrapartida:			93.906,20	101.504,33										
	Outros:			-	-										
	Investimento:			93.906,20	101.504,33										

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS/RS

Local

quarta-feira, 19 de fevereiro de 2025

Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19 08:56:46 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447
ART/RRT: 13636159

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	02	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO.	M2		102,60	103,80
SINAPI-I	2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0017	7,39	7,39
SINAPI-I	4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,25	3,55	3,55
SINAPI-I	4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,2	2,44	2,44
SINAPI-I	5068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,024	14,77	14,77
SINAPI-I	7156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	1,0816	28,91	28,91
SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	0,09848	607,06	607,06
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1301	24,51	27,55
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0874	24,86	27,93
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2176	20,66	23,08

COMPOSIÇÃO	04	CONCRETAGEM DE SAPATA CORRIDA, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3		789,65	792,60
SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	1,26	607,06	607,06
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,44	24,86	27,93
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,66	20,66	23,08
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHP	0,121	1,30	1,30
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHI	0,099	0,53	0,53

COMPOSIÇÃO	06	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA DE EDIFICAÇÕES COM ESTRUTURA DE APOIO. AF_11/2022	KG		32,25	32,81
SINAPI	100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	0	27,22	27,80
SINAPI	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	0,10458	11,60	11,79
SINAPI	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	0,11214	11,43	11,62
SINAPI	100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	0,40176	21,66	21,88
SINAPI	100770	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	0,52731	26,87	27,46
SINAPI	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	0,44613	15,48	15,74

04/02/2025

Data

**JORGE TRANQUILLO
BRUSCHI:35967293000**

 Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILLO BRUSCHI:35967293000
 Dados: 2025.02.19 08:57:01 -03'00'

 Responsável Técnico: **Jorge Tranquillo Bruschi**
 CREA/CAU: **CREA RS 054.447**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS
------------------	----------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
AMPLIAÇÃO DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPORTES / COMUNIDADE FORMENTÃO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,85%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,90%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,89%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS

Local

quarta-feira, 19 de fevereiro de 2025

Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por
JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19 08:56:15 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI

CREA/CAU: CREA RS 054.447

ART/RRT: 13636159

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: Melhoria no pavilhão de atividades desportivas

LOCAL: Parte do lote rural nº 43, (matrícula nº 2.013, Registro nº 30), da Linha Seis, da Seção Suzana, município de Marcelino Ramos/RS.

PROPRIETÁRIO: Município de Marcelino Ramos (Clube Esportivo, Recreativo e Cultural Independência)

01. GENERALIDADES

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever e especificar serviços e materiais que serão utilizados para fazer melhorias no pavilhão existente no local.

02. PISO:

Na área que se encontra internamente no pavilhão em piso de concreto irregular e com fissuras e deformações, será executado um piso em concreto armado de 7cm, armado com malha de Ø5,0mm c/15cm, fck do concreto de 25 MPa e com acabamento polido.

A sequência dos serviços deverá obedecer uma regularização da base em brita graduada, compactada onde for necessário, na sequência uma lona plástica sob as mesmas e por fim, a colocação da ferragem com espaçadores, obedecendo o detalhe da ferragem do piso anexo ao projeto.

Após a concretagem e o polimento do piso, deverão ser executadas as juntas serradas de dilatação, conforme detalhe anexo ao projeto.

03. LIMPEZA FINAL

A obra deverá ser entregue limpa e livre de entulhos após a conclusão.

Marcelino Ramos, 13 de Fevereiro de 2025.

Município de Marcelino Ramos

JORGE
TRANQUILO
BRUSCHI:3596729
3000

Assinado de forma digital
por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19
08:44:54 -03'00'

Responsável técnico



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPORTES			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 12-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE COMUNIDADE SUZANA	MUNICÍPIO / UF MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS	BDI 1 21,89%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
COMUNIDADE SUZANA									104.103,94		
1. 2º ETAPA DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPORTES									-	104.103,94	
1.1. PISO DE CONCRETO									-	95.048,31	
1.1.1.	Composição	02	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 7 CM, ARMADO.	M2	669,26	96,33	BDI 1	117,42	78.584,51	RA	
1.1.2.	SINAPI	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	669,26	20,18	BDI 1	24,60	16.463,80	RA	
1.2. DEMARCAÇÃO DE QUADRA									-	9.055,63	
1.2.1.	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	227,00	11,27	BDI 1	13,74	3.118,98	RA	
1.2.2.	Cotação	04	REDE PARA FUTSAL FIO DE NYLON 4,0 MM	UN	1,00	465,50	BDI 1	567,40	567,40	RA	
1.2.3.	Cotação	05	PAR DE TRAVE MODEL (FUTSAL) TUBO DE 4 POLEGADAS	UN	1,00	4.405,00	BDI 1	5.369,25	5.369,25	RA	

RECURSO

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS/RS
Local
quarta-feira, 19 de fevereiro de 2025
Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19 08:46:11 -03'00'

Responsável Técnico
Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI
CREA/CAU: CREA RS 054.447
ART/RRT: 13636025



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TGOV 0	PROPONENTE TOMADOR MARCELINO RAMOS	APELIDO EMPREENDIMENTO MELHORIAS DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPOR	DESCRIÇÃO DO LOTE COMUNIDADE SUZANA
------------------	--------------	---------------------------------------	--	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	2ª ETAPA DO PAVILHÃO DESTINADO A PRJ	104.103,94	% Período:	04/25 91,30%	05/25 8,70%	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.1.	PISO DE CONCRETO	95.048,31	% Período:	100,00%											
1.2.	DEMARCAÇÃO DE QUADRA	9.055,63	% Período:		100,00%										
Total: R\$ 104.103,94				%:	91,30%	8,70%									
				Repasso:	-	-									
				Contrapartida:	95.048,31	9.055,63									
				Outros:	-	-									
				Investimento:	95.048,31	9.055,63									
				%:	91,30%	100,00%									
				Repasso:	-	-									
				Contrapartida:	95.048,31	104.103,94									
				Outros:	-	-									
				Investimento:	95.048,31	104.103,94									

MUNICÍPIO DE MARCELINO RAMOS/RS

Local

quarta-feira, 19 de fevereiro de 2025

Data

JORGE TRANQUILO BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19 08:45:56 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI

CREA/CAU: CREA RS 054.447

ART/RRT: 13636025

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
I001							#DIV/0!
I002							#DIV/0!
I003							#DIV/0!

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001		WILDE ARTEFATOS METÁLICOS LTDA		
E002		PRL KANIGOSKI		
E003	40493324/0001-23	SILVANE BEATRIS ZANOELLO		
E004	00.547.664/0001-75	AMARILDO LANZINI LTDA	(54) 2106-8060	
E005	11.861.669/0001-94	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		
E006	05.760.614/0001-95	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA	(54) 3522-5605	

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	04	REDE PARA FUTSAL FIO DE NYLON 4,0 MM	UN	465,50	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	AMARILDO LANZINI LTDA		439,90	16/07/2024
	E005	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		476,50	22/07/2024
	E006	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA		465,50	23/07/2024
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEDIANA	ÍNDICE RETROAÇÃO
COTAÇÃO	05	PAR DE TRAVE MODEL (FUTSAL) TUBO DE 4 POLEGADAS	UN	4.405,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E004	AMARILDO LANZINI LTDA		4.383,00	16/07/2024
	E005	CIRINEU ARALDI E CIE LTDA		4.405,00	22/07/2024
	E006	KALBRINK - MATERIAIS E EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS LTDA		4.405,00	23/07/2024
	OBSERVAÇÕES:				

05/02/2025

Data

 JORGE TRANQUILO
 BRUSCHI:35967293000

 Assinado de forma digital por
 JORGE TRANQUILO
 BRUSCHI:35967293000
 Dados: 2025.02.19 08:45:11 -03'00'

Resp. Pesquisa de Mercado:

Jorge Tranquilo Bruschi

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	02	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 7 CM, ARMADO.	M2		95,13	96,33
SINAPI-I	2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0017	7,39	7,39
SINAPI-I	4509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,25	3,55	3,55
SINAPI-I	4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,2	2,44	2,44
SINAPI-I	5068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,024	14,77	14,77
SINAPI-I	7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	1,0816	28,91	28,91
SINAPI-I	1527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO (NBR 8953)	M3	0,08617	607,06	607,06
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1301	24,51	27,55
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0874	24,86	27,93
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2176	20,66	23,08

04/02/2025

Data

**JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000**

 Assinado de forma digital por JORGE
TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19 08:45:27 -03'00'

 Responsável Técnico: **Jorge Tranquilo Bruschi**
CREA/CAU: **CREA RS 054.447**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TRANSFEREGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MARCELINO RAMOS
------------------	----------------------	---

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
MELHORIAS DO PAVILHÃO DESTINADO A PRÁTICA DE ESPORTES / COMUNIDADE SUZANA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,85%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,90%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,89%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

MUNICIPIO DE MARCELINO RAMOS/RS

Local

quarta-feira, 19 de fevereiro de 2025

Data

JORGE TRANQUILO
BRUSCHI:35967293000

Assinado de forma digital por JORGE
TRANQUILO BRUSCHI:35967293000
Dados: 2025.02.19 08:46:26 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: JORGE TRANQUILO BRUSCHI

CREA/CAU: CREA RS 054.447

ART/RRT: 13636025

Apêndice 21 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL(A+B+C+D)		83,25%	46,08%	112,88%	69,79%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET